

Dom w kompleksie Victoria Sunset, 1.5 km od morza — między Sarafowo a Pomorie



[Domy w Bułgarii](#)

[Burgas](#)

259 000 € / 1 123 827 pln

Numer

8674

Metraż, m²

142.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Powierzchnia terenu

256.00

Etap budowy

Odebrane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza
1500.00 m

Odległość do lotniska, km
4.00

Na sprzedaż przytulny dom w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Victoria Sunset**, zaledwie 1.5 km od morza, pomiędzy Sarafowem a Pomoriem. To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem — zarówno do zamieszkania, jak i jako wakacyjny dom lub inwestycja.

Dzielnica Sarafowo to prestiżowa część miasta Burgas, znana z szerokich plaż z leczniczym, ciemnym piaskiem, rozwiniętej infrastruktury, ciszy i wygodnego dojazdu. Międzynarodowe lotnisko w Burgas znajduje się zaledwie kilka minut drogi. Klimat jest łagodny, z ponad 2300 godzinami słońca rocznie.

Dom ma powierzchnię 142 m² i położony jest na działce o powierzchni 256 m², z prywatnym ogródkiem. Wnętrze obejmuje przestronny salon, kuchnię, sypialnię, łazienki oraz taras. Kompleks oferuje ochronę, zadbane części wspólne, tereny zielone i basen.

Roczna opłata za utrzymanie wynosi 1538 euro i obejmuje pełną obsługę techniczną i administracyjną.

Zalety:

- Dom 142 m² + działka 256 m²
- 1.5 km od morza
- Zamknięty kompleks z basenem
- Prestiżowa lokalizacja między Sarafowem a Pomoriem
- Roczna opłata eksploatacyjna — 1538 euro

Cena: 259 000 EUR

Adres

HH62+WF, 8201 Бургас, България

Telewizja

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren