Dom w kompleksie Victoria Sunset, 1.5 km od morza — między Sarafowo a Pomorie



Domy w Bułgarii

Burgas

259 000 € / 1 138 331 pln

Numer

8674

Metraż, m²

142.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Powierzchnia terenu

256.00

Etap budowy

Odebrane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
1500.00 м
Odległość do lotniska, km
4.00

Na sprzedaż przytulny dom w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Victoria Sunset**, zaledwie 1.5 km od morza, pomiędzy Sarafowem a Pomoriem. To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem — zarówno do zamieszkania, jak i jako wakacyjny dom lub inwestycja.

Dzielnica Sarafowo to prestiżowa część miasta Burgas, znana z szerokich plaż z leczniczym, ciemnym piaskiem, rozwiniętej infrastruktury, ciszy i wygodnego dojazdu. Międzynarodowe lotnisko w Burgas znajduje się zaledwie kilka minut drogi. Klimat jest łagodny, z ponad 2300 godzinami słońca rocznie.

Dom ma powierzchnię 142 m² i położony jest na działce o powierzchni 256 m², z prywatnym ogródkiem. Wnętrze obejmuje przestronny salon, kuchnię, sypialnie, łazienki oraz taras. Kompleks oferuje ochronę, zadbane części wspólne, tereny zielone i basen.

Roczna opłata za utrzymanie wynosi 1538 euro i obejmuje pełną obsługę techniczną i administracyjną.

Zalety:

• Dom 142 m² + działka 256 m²

• 1.5 km od morza

• Zamknięty kompleks z basenem

• Prestiżowa lokalizacja między Sarafowem a Pomoriem

• Roczna opłata eksploatacyjna — 1538 euro

Cena: 259 000 EUR

Adres

HH62+WF, 8201 Бургас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren