

Dom z podwórkiem i garażem w centrum Nesebyru — Idealna nieruchomość nad morzem



[Domy w Bułgarii](#)

[Nesebyr](#)

270 000 € / 1 171 557 pln

Numer

8673

Metraż, m²

112.00

Pokoje

4+

Łazienki

4+

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

4+

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Na sprzedaż czterokondygnacyjny dom z podwórką, położony w samym sercu Nesebyru — w odległości spaceru od plaży, sklepów, restauracji i pełnej infrastruktury miasta. Idealna propozycja zarówno do zamieszkania na stałe, jak i na wakacje lub pod wynajem z dobrym dochodem.

Dom jest funkcjonalnie zaprojektowany — na każdym z czterech pięter znajduje się osobna sypialnia, część dzienna, łazienka z toaletą oraz taras. Na podwórku możliwość swobodnego parkowania. Na posesji znajduje się również garaż przekształcony w dwa niezależne studia, każde z własną łazienką. Dodatkowo wydzielone zostało pomieszczenie gospodarcze z pralnią.

Dom i garaż posiadają oddzielne liczniki na prąd i wodę, co ułatwia zarządzanie i wynajem.

Charakterystyka nieruchomości:

- Sześć sypialni
- Sześć łazienek z toaletami
- Garaż podzielony na dwa niezależne lokale mieszkalne
- Wewnętrzne podwórko
- Magazyn i pralnia

Powierzchnia działki: 75 m²

Powierzchnia zabudowy: 112 m²

Cena: 270 000 EUR

Adres

Център, ул. „Отец Паисий“ 15, 8230 Несебър, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Meble

Sklep

Okna PCV

Zadbany teren