Własna willa nad morzem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własy

320 000 € / 1 406 432 pln

Numer

8645

Metraż, m²

250.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Numer piętra

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Marzysz o własnej willi nad morzem? Poranek z filiżanką aromatycznej kawy na przestronnej tarasie, gdzie delikatny bryza koi zmysły, a wzrok cieszą widoki na błękitne wody morza i górskie lasy Starej Planiny. Odosobnienie, komfort i natura – wszystko to jest możliwe w prestiżowym kompleksie **Etera 2** w Św. Własie. Elegancja i komfort tuż nad morzem czekają na Ciebie.

O kompleksie Etera 2

Kompleks **Etera 2** to połączenie wyrafinowanej architektury, malowniczego położenia i rozbudowanej infrastruktury. Zaledwie 200 metrów od plaży, idealny dla osób, które cenią komfort, ciszę i bliskość morza.

Urokliwe aleje, zadbane tereny zielone i panoramiczne widoki tworzą atmosferę spokoju i harmonii z naturą. **Etera 2** zaprojektowany jest w tradycyjnym bułgarskim stylu z elementami śródziemnomorskiego designu, co czyni go wyjątkowym miejscem do życia i wypoczynku.

Infrastruktura kompleksu

- Zamknięta, strzeżona strefa
- Basen z strefą relaksu
- Restauracja i bar
- Siłownia
- Plac zabaw dla dzieci
- Zielone strefy spacerowe
- Parking

Etera 2 znajduje się w prestiżowej dzielnicy Świętego Własu, zaledwie kilka minut spacerem od elitarnych jachtowych marin **Marina Dinevi**. W pobliżu znajdują się

sklepy, restauracje, kluby sportowe i cała niezbędna infrastruktura do komfortowego życia i wypoczynku.

O willi

Na sprzedaż trzykondygnacyjna willa o powierzchni **250 m²** z **czterema sypialniami**, przestronną tarasem oraz widokiem na **basen** i **ogród**. To idealne rozwiązanie dla osób, które pragną cieszyć się prywatnością i komfortem w elitarnym kompleksie nad morzem.

Podstawowe cechy willi:

- **Powierzchnia**: 250 m²
- **Piętra**: 3
- **Sypialnie**: 4
- **Widok**: basen/ogród

Willa jest w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD, posiada kominek oraz własny przytulny ogródek.

Szczegóły techniczne

- **Roczna opłata serwisowa**: tylko 700 euro rocznie
- **Cena**: **320 000 euro**

Opłacalna inwestycja w komfort i prestiż

Zakup nieruchomości w **Etera 2** to nie tylko możliwość cieszenia się morzem i naturą, ale także perspektywiczna inwestycja. **Święty Włass** to jedno z najpopularniejszych kurortów Bułgarii, gdzie ceny nieruchomości systematycznie rosną, a popyt na wynajem pozostaje wysoki.

Skontaktuj się z nami

Aby uzyskać dodatkowe informacje i zorganizować oglądanie oraz zakup willi, **skontaktuj się z nami** już teraz.

Adres
Свети Влас, ул. Крайморска, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring

Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Basen kryty
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność