JdB | Nowa inwestycja - elitarny projekt Słoneczny Brzeg w rejonie Cacao Beach



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości deweloper

Słoneczny Brzeg

107 000 € / 470 276 pln

Numer

8613

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

6

Etap budowy
Z remontem
Rok budowy
2027
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Trzeci długo oczekiwany projekt — synergia czystych linii i naturalnych materiałów w połączeniu z odcieniem luksusu i komfortu.

Rozpoczęcie budowy: wrzesień 2025

Kompleks zostanie wybudowany na działce o powierzchni 3440 m² i będzie składał się z 2 bloków, w których inwestorzy i kupujący będą mieli do wyboru **studia, apartamenty dwupokojowe i trzypokojowe**:

- **Budynek 1:** 32 apartamenty dwupokojowe i trzypokojowe
- **Budynek 2:** 99 apartamentów, głównie studia oraz kilka dwupokojowych

Kompleks położony jest **zaledwie 500 metrów od plaży kurortu**, w cichej okolicy w pobliżu Cacao Beach. W pobliżu znajduje się przystanek autobusowy, sklepy spożywcze i różne obiekty komercyjne.

Niedawno wybudowana promenada i strefa piesza zapewniają **bardzo wygodny dostęp pieszy do miasta Nessebar**. W zaledwie 20 minut można dotrzeć do Starego Miasta — wpisanego na listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.

Projekt zostanie wykonany z użyciem **wysokiej jakości materiałów w delikatnych pastelowych odcieniach**.

Na terenie kompleksu znajdą się:

- **recepcja z lobby**
- **basen**

- **otwarta strefa SPA oraz bar/kawiarnia przy basenie**
- **zagospodarowanie terenu z pięknymi rozwiązaniami florystycznymi**
- **plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców**
- **oddzielne miejsca parkingowe z dostępem dla właścicieli mieszkań**

Wykończenie studiów i apartamentów “pod klucz”, z podłogami i w pełni wyposażonymi łazienkami.

Dla wygody klientów dostępna jest za dodatkową opłatą **możliwość wyboru spośród trzech rodzajów mebli**.

Apartamenty są w aktywnej sprzedaży.

Ceny zaczynają się od:

- Studia — od 53 689 €
- Apartamenty dwupokojowe — od 88 500 €
- Apartamenty trzypokojowe — od 150 000 €

Dostępne opcje znajdują się w cenniku na stronie lub można je sprawdzić u swojego brokera w agencji nieruchomości Bulgaria Street.

Raty:

Standardowy plan płatności dla J’Adore Blanc (budynek 1)

- 2000 € depozytu rezerwacyjnego
- 40% — pierwsza wpłata w ciągu 7 dni od podpisania umowy wstępnej
- 20% — 20.03.2026
- 20% — 30.10.2026
- 20% — 30.10.2027

Standardowy plan płatności dla J’Adore Blanc (budynek 2)

- 2000 € depozytu rezerwacyjnego
- 30% — 28.02.2026
- 30% — 30.10.2026
- 30% — 30.03.2027
- 10% — 30.10.2027

Ta oferta to korzystna inwestycja.

Aby uzyskać szczegółowe informacje o aktualnie dostępnych opcjach sprzedaży, **prosimy o kontakt już teraz**, aby wyjaśnić wszystkie interesujące Państwa szczegóły i zorganizować zakup.

Adres
MPC3+JM, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Spa
Zadbany teren
Elektryczność