Przestronne studio z widokiem na morze w Świętym Własie – kompleks Villa Grand



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

62 500 € / 274 694 pln

Numer

8576

Metraż, m²

43.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 м

Odległość do lotniska, km

35.00

Na sprzedaż **studio o powierzchni 43 m²** z malowniczym widokiem na morze w **prestiżowym kurorcie Święty Włas**. Mieszkanie znajduje się w **nowym, ekskluzywnym kompleksie “Villa Grand”**, zaledwie **150 metrów od plaży** i **300 metrów od przystani jachtowej Marina Dinevi**.

Święty Włas to **unikalne miejsce do życia i wypoczynku**, łączące **morskie powietrze z górskim klimatem**, co tworzy wyjątkowo korzystne warunki zdrowotne. Kurort słynie z **czystych, piaszczystych plaż** wyróżnionych **Błękitną Flagą**, rozwiniętej infrastruktury, ekskluzywnych restauracji, butików i **portu Marina Dinevi** – największej przystani jachtowej na bułgarskim wybrzeżu. Panuje tu **spokojna i prestiżowa atmosfera**, idealna zarówno do wakacyjnego odpoczynku, jak i całorocznego życia.

Główne cechy apartamentu:

• **Powierzchnia:** 43 m²

• **Odległość od morza:** 150 m

• **Odległość od portu Marina Dinevi:** 300 m

• **Rok budowy:** 2023

• **Status:** Akt 16

• **Opłata eksploatacyjna:** 500 euro rocznie

• **Cena:** 62 500 euro

O kompleksie:

“Villa Grand” to **kameralny kompleks mieszkalny klasy premium** z zamkniętym terenem. Do dyspozycji właścicieli i ich gości są:

• Basen

• Siłownia

• Restauracja

Święty Włas to **jeden z najbardziej prestiżowych kurortów Bułgarii**, położony **5 km od Słonecznego Brzegu** i **40 km od lotniska w Burgas**. Doskonała okazja do

inwestycji, wynajmu lub komfortowego życia nad morzem.

Adres
улица Ясен, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bar
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren