

Sorrento Sole Mar | Двухкомнатная квартира в новом комплексе в Свети Влас



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

117 000 € / 507 675 pln

Numer

8483

Metraż, m²

58.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Если вы в поиске недвижимости у моря для инвестиции, отдыха, круглогодичной жизни или под сдачу в аренду, это предложение идеально считает в себе все эти пожелания и стоит вашего особого внимания.

Двухкомнатная квартира в современном апарт комплексе Sorrento Sole Mar с качественным строительством в спокойном районе Святого Власа с хорошо развитой инфраструктурой всего в 250 м от моря. Комплекс состоит из пяти блоков. Строительство последнего блока завершено в 2024 году, именно в этом новом корпусе и предлагается к покупке **апартамент, состоящий из просторной гостиной с кухонной зоной, спальни, коридора, санузла и террасы с видом на бассейн.**

Квартира:

- Площадь: 58 м²
- Этаж: 2-й
- Новый современный ремонт
- Полностью меблирована и оснащена техникой
- Такса поддержки: 12 евро/м² в год
- Цена: 117 000 евро

Инфраструктура комплекса включает:

- современная архитектура и высококачественные материалы строительства
- зелёные зоны с ландшафтным дизайном

- двухуровневый бассейн с обустроенными зонами отдыха
- детская площадка
- паркинг для жителей
- контролируемый доступ на территорию комплекса
- охрана и видеонаблюдение
- **Топ локация:** в 100 метрах от комплекса находится супермаркет Меркурий, магазины, аптеки, кафе, фитнес клуб, автобусная остановка, в пешей доступности яхт-пристань Marina Dinevi.

Инвестиционная привлекательность:

Квартира в комплексе Sorrento Sole Mar – это ликвидный объект недвижимости для инвестиций, который вы всегда сможете использовать для комфортного отдыха, круглогодичной жизни и успешной сдачи в аренду.

*Главное преимущество покупки - **возможность рассрочки** (- до июля 2025 года беспроцентно, - до 6 лет под 6% годовых на остаток суммы. Продажа по переуступке.)

В продаже также **аналогичная квартира на 3-м этаже за 122000 €.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, организации просмотра и оформления покупки.

Adres

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność