

Villa Astoria | Apartament z jedną sypialnią 200 metrów od morza



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Elenite](#)

66 000 € / 286 381 pln

Numer

8472

Metraż, m²

59.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Sprzedaż dwupokojowego mieszkania w Bułgarii, kurort **Elenite** – to doskonała okazja, aby nabyć **nieruchomość nad morzem**. Ten malowniczy zakątek na wybrzeżu **Morza Czarnego** przyciąga **turystów i inwestorów** z całego świata dzięki **unikatowemu klimatowi, czystym plażom i ekologicznej naturze**. Jeśli marzysz o własnym mieszkaniu w **Bułgarii**, to będzie **świetny wybór**.

Mieszkanie znajduje się w kompleksie mieszkalnym "**Villa Astoria 2**", w samym centrum kurortu **Elenite**, zaledwie **200 metrów od morza**, co pozwala cieszyć się **pięknymi widokami** oraz **łatwym dostępem do plaży i atrakcji morskich**. Kompleks jest utrzymany w **śródziemnomorskim stylu**, co idealnie komponuje się z atmosferą kurortu i gwarantuje **komfortowe warunki do życia**.

Główne cechy mieszkania:

- **1 sypialnia, 2. piętro**, powierzchnia **59 m²**.
- **Przestronne i jasne wnętrze** z nowoczesnym wykończeniem.
- **Funkcjonalny układ**, zapewniający wygodne mieszkanie lub wypoczynek.
- **Doskonały stan techniczny**, gotowe do zamieszkania.

Cena mieszkania wynosi **66 000 EUR**, co czyni je atrakcyjnym wyborem zarówno do **własnego użytku**, jak i jako **inwestycję w nieruchomości** w Bułgarii. Taki **apartament** to świetna okazja do ulokowania kapitału w **nieruchomość na wybrzeżu**, która może generować **dochód z wynajmu** lub służyć jako **komfortowe miejsce na wakacje**.

Kompleks "Villa Astoria 2" oferuje:

- ✓ **Zadbane tereny zielone.**
- ✓ **Basen dla mieszkańców.**

- ✓ **Plac zabaw** – idealny wybór dla rodzin z dziećmi.
- ✓ **Recepcję i całodobową ochronę**, zapewniającą bezpieczeństwo i komfort.

Dodatkowo, **kurort Elenite** słynie z **doskonałego klimatu, czystych plaż i rozwiniętej infrastruktury**. To **idealne miejsce** dla tych, którzy chcą cieszyć się **wypoczynkiem nad morzem** przez cały rok. **Ceny nieruchomości w Bułgarii rosną**, a popyt na **mieszkania nad morzem** utrzymuje się na wysokim poziomie, co czyni tę ofertę atrakcyjną również jako **inwestycję**.

Koszt utrzymania wynosi **10 EUR/m²**, co jest **bardzo korzystną ofertą** dla nieruchomości o takim standardzie w popularnym regionie turystycznym.

Nie przegap okazji, aby **kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie!** To wyjątkowa szansa dla osób szukających **komfortowego lokum** lub **opłacalnej inwestycji w nieruchomości**.

Adres

8252 Елените, България

Telewizja

Bar

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Supermarket

Zadbany teren

Elektryczność