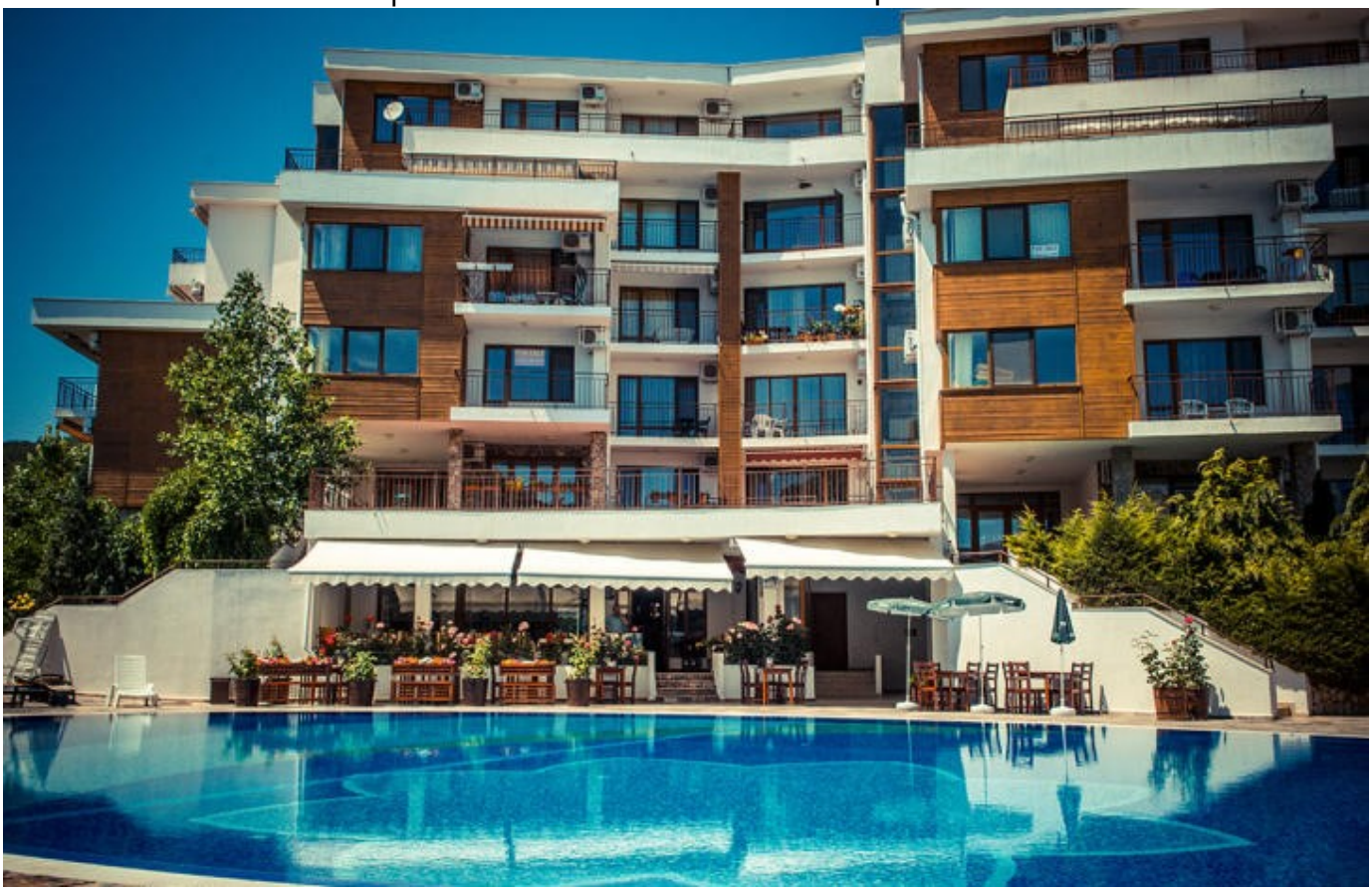
Messambria Fort Beach | Mieszkanie nad morzem na sprzedaż



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Elenite

63 000 € / 273 363 pln

Numer

8425

Metraż, m²

73.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
50.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż apartament z 1 sypialnią w ekskluzywnym kompleksie **Messambria Fort Beach**, położonym w malowniczej miejscowości wypoczynkowej **Elenite** – najbardziej romantycznym zakątku południowego wybrzeża Bułgarii. Tutaj świeże górskie powietrze Bałkanów harmonijnie łączy się z chłodem leśnych zboczy oraz prywatną, piaszczystą plażą o czystym, łagodnym dnie. Wspaniałe widoki na morze uzupełnia panorama zabytkowego miasta Nesebyr.

Dlaczego warto wybrać ten apartament?

Prestiżowa lokalizacja – pierwsza linia brzegowa, otoczona lasem.

Komfort i udogodnienia – kompleks oferuje:

- zadbany park,
- dwa baseny (dla dorosłych i dzieci),
- plac zabaw,
- boiska sportowe,
- całodobową ochronę i monitoring,
- wewnętrzny i zewnętrzny parking.

Rozwinięta infrastruktura – w zasięgu spaceru znajdują się sklepy, restauracje, aquapark, korty tenisowe.

Idealny klimat – łagodne lato bez uciążliwych upałów (średnia temperatura powietrza +28°C, wody +24°C). Lasy iglaste i morskie powietrze są bogate w dobroczynne jony jodu.

Charakterystyka apartamentu:

Piętro: parter (osobne wejście, otoczone trawnikiem i zielenią).
Powierzchnia całkowita: 73,33 m² (powierzchnia mieszkalna – 65,75 m²).
W pełni umeblowane – zawiera sprzęt AGD, akcesoria kuchenne i pościel.
Telewizja i internet.

Otwarte patio przed wejściem.
Oddzielne liczniki wody i prądu.

Dodatkowe warunki:

Roczna opłata za utrzymanie: 13,5 €/m².
Cena: 63 000 € – świetna oferta dla inwestorów oraz osób marzących o nieruchomości nad morzem.

Nie przegap okazji, aby korzystnie kupić apartament w Bułgarii! To idealny wybór na wakacje, wynajem lub całoroczne zamieszkanie. **Skontaktuj się z nami już teraz!**

Adres
Elenite, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność