Apartament z 3 sypialniami w kompleksie Caprice – Święty Własa



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

195 000 € / 857 045 pln

Numer

8416

Metraż, m²

134.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Oferujemy przestronny czteropokojowy apartament w prestiżowym kompleksie **Caprice**, położonym w kurorcie **Święty Własy**, zaledwie 250 metrów od plaży.

Główne cechy nieruchomości:

• Lokalizacja: Święty Własy, 250 m do plaży

• Piętro: 5. (nie ostatnie), dostępna winda

• Widok: panoramiczny widok na morze i całą zatokę

• Powierzchnia całkowita: 134,28 m²

• Powierzchnia użytkowa: 123,76 m²

• Części wspólne: 10,52 m²

• Pokoje: przestronny salon z aneksem kuchennym, 3 sypialnie

• Łazienki: 2 łazienki

• Balkony: 2 tarasy z panoramicznym widokiem, wyposażone w elektryczne markizy sterowane pilotem

• W pełni umeblowany i wyposażony – wszystkie niezbędne meble i sprzęt AGD, klimatyzacja w każdym pomieszczeniu

• Status prawny: Akt 16 (2012 r.)

• Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie

• Cena: 195 000 €

O kompleksie Caprice

Caprice to kameralny kompleks mieszkaniowy w prestiżowej części Świętego Własu, oferujący komfort i spokój blisko morza. Charakteryzuje się wysoką jakością budownictwa, zadbanym otoczeniem i dogodną infrastrukturą.

W kompleksie znajdują się:

• Basen odkryty ze strefą relaksu

• Tereny zielone i piękna aranżacja krajobrazu

• Restauracja i kawiarnia

• Parking dla mieszkańców

• Całodobowa ochrona i monitoring

O kurorcie Święty Własa

Święty Własa to prestiżowy kurort nad Morzem Czarnym w Bułgarii, znany z unikalnego mikroklimatu, łączącego czyste morskie i górskie powietrze. Kurort oferuje czyste plaże, elegancką promenadę i rozwiniętą infrastrukturę.

Na miejscu znajdziesz:

• Piaszczyste plaże z łagodnym zejściem do morza

• Nowoczesny port jachtowy Marina Dinevi – największy na bułgarskim wybrzeżu

• Sklepy, restauracje i kawiarnie z kuchnią bułgarską i międzynarodową

• Obiekty sportowe i rekreacyjne

• Malownicze trasy spacerowe i strefy relaksu

Bliskość do Słonecznego Brzegu (4 km) i historycznego Nesebyru (10 km) sprawia, że Święty Własa to doskonałe miejsce zarówno na wakacyjny wypoczynek, jak i stałe zamieszkanie.

Idealna nieruchomość nad morzem

Ten apartament to świetny wybór dla osób poszukujących:

• Miejsca do zamieszkania na stałe – pełna infrastruktura, sklepy, szkoły

• Wakacyjnego apartamentu – 250 m do plaży, cisza i komfort

• Inwestycji – prestiżowa lokalizacja, duży potencjał wynajmu

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Adres
ul. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bar
Widok na morze
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren