

Aphrodita | Umeblowane studio nad morzem obok parku



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

39 000 € / 169 225 pln

Numer

8386

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Jeśli szukasz idealnego mieszkania na wybrzeżu Bułgarii, ta kawalerka jest doskonałym wyborem. Na sprzedaż jest umeblowana kawalerka o powierzchni 33 m² w popularnym kompleksie Afrodyta 1 w Słonecznym Brzegu. Mieszkanie idealnie nadaje się zarówno do zamieszkania, jak i do wynajmu.

Cechy mieszkania: Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze i składa się z przestronnej przedpokoju, jasnego salonu z aneksem kuchennym oraz łazienki z prysznicem. Kawalerka jest już wyposażona w niezbędne meble i sprzęt AGD, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się i cieszenie komfortowym wypoczynkiem.

Udogodnienia i infrastruktura kompleksu: Kompleks „Afrodyta 1” znajduje się w jednej z najbardziej zielonych części Słonecznego Brzegu. Jest to miejsce znane z przestronnych parków, w których przyjemnie można spacerować o każdej porze dnia. Dla aktywnych rodzin zaplanowano wygodne place zabaw, boisko piłkarskie i inne strefy wypoczynkowe. Na terenie kompleksu znajdują się odkryte baseny dla dzieci i dorosłych, co czyni go doskonałym wyborem na wakacje z dziećmi.

Kompleks działa przez cały rok, więc możesz cieszyć się wypoczynkiem o każdej porze roku. Na terenie znajduje się również restauracja, siłownia, winda, recepcja, parking oraz tereny spacerowe wśród zieleni. To idealne miejsce, by zapomnieć o miejskim zgiełku i cieszyć się spokojnym wypoczynkiem.

Lokalizacja: Wielką zaletą tego mieszkania jest jego lokalizacja. Do najbliższej plaży jest tylko 400 metrów, co umożliwia łatwy dostęp do morza i cieszenie się wspaniałymi, słonecznymi dniami. W pobliżu znajdują się sklepy, supermarkety, apteki i inne udogodnienia, które zapewniają komfortowe życie. Centrum miasta jest tylko 5 minut jazdy autobusem, co pozwala na szybki dostęp do najważniejszych wydarzeń bez nadmiernego hałasu.

Potencjał inwestycyjny: Kompleks jest doskonałą opcją dla inwestorów, ponieważ istnieje możliwość wynajmu mieszkania zarówno na krótkoterminowo, jak i długoterminowo. Pozwala to uzyskiwać stabilny dochód i wykorzystać nieruchomość jako źródło dochodu, szczególnie w sezonie wakacyjnym. Ceny nieruchomości w Słonecznym Brzegu wciąż rosną, co sprawia, że zakup mieszkania jest nie tylko opłacalny, ale również perspektywiczny.

Obsługa i dodatkowe opłaty: Koszt obsługi wynosi tylko 10 euro za metr kwadratowy rocznie, co jest bardzo niską stawką jak na taki poziom wygody i infrastruktury.

Cena: Cena tej wspaniałej kawalerki wynosi tylko 39 000 €, co czyni ją dostępną dla większości kupujących. To doskonała okazja, by nabyć nieruchomość w Bułgarii nad morzem po bardzo atrakcyjnej cenie.

Nie przegap okazji, by kupić nieruchomość w jednej z najpopularniejszych nadmorskich miejscowości w Bułgarii! Słoneczny Brzeg to nie tylko doskonałe miejsce na wypoczynek, ale także świetna okazja do długoterminowych inwestycji.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność