

Aqua Dreams | Piękny apartament z jedną sypialnią blisko morza



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Święty Włas

97 000 € / 420 893 pln

Numer

8378

Metraż, m²

52.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Chcesz kupić wysokiej jakości mieszkanie nad morzem w Bułgarii?

Ten stylowy apartament z ekskluzywnym, designerskim wykończeniem to doskonałe rozwiązanie zarówno do komfortowego zamieszkania, jak i jako **opłacalna inwestycja w nieruchomości**.

Święty Włas - prestiżowy kurort nad Morzem Czarnym

Apartament znajduje się w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Aqua Dreams**, położonym w jednym z najpiękniejszych kurortów Bułgarii - **Świątym Własie**. To **ekskluzywne miejsce** słynie z wyjątkowego klimatu, który łączy świeżą morską bryzę z czystym górskim powietrzem, tworząc **idealne warunki zdrowotne**.

Kurort znany jest z **rozwiniętej infrastruktury**, czystych piaszczystych plaż, malowniczej promenady oraz **nowoczesnej mariny Marina Dinevi**, w której znajdują się najlepsze restauracje, kawiarnie i sklepy. To miejsce idealne zarówno do

spokojnego, relaksującego życia, jak i dla miłośników aktywnego wypoczynku.

Opis apartamentu

- **Powierzchnia całkowita** – 52 m²
- **Piętro** – wysokie pierwsze (nie parter)
- **Układ pomieszczeń** – przestronny salon, osobna sypialnia, kuchnia, łazienka, balkon
- **Wykończenie wnętrz** – projekt wnętrza wykonany według indywidualnego designu z wysokiej jakości materiałów
- **Meble i sprzęt w cenie:**
 - Wbudowany **kominek elektryczny z funkcją ogrzewania**
 - **Dwa klimatyzatory inwerterowe**
 - **Wyposażona kuchnia:** lodówka, płyta grzewcza, piekarnik, kuchenka mikrofalowa
 - **Pralka**

Unikalna łazienka

Ściany pokryte **weneckim tynkiem** i zabezpieczone **ekologiczną żywicą epoksydową**, co zapewnia doskonałą hydroizolację. To nie tylko eleganckie rozwiązanie, ale również niezwykle trwałe i funkcjonalne.

O kompleksie Aqua Dreams

Kompleks mieszkalny **zamkniętego typu**, zapewniający komfort, bezpieczeństwo i prywatność. Na terenie obiektu znajdują się:

- Baseny dla dorosłych i dzieci
- Zieleń i strefy relaksu
- Restauracja i bar
- Parking
- Ochrona i monitoring

Dodatkowe informacje

- Budynek posiada **Akt 16** (pełna własność)

- Roczna opłata eksploatacyjna – **10 € za m²**
- **Odległość od morza** – tylko **3 minuty pieszo**
- **Cena** – 97 000 €

Ten apartament w Świętym Własie to doskonała okazja do zakupu nieruchomości nad morzem w Bułgarii. Idealny do zamieszkania, ale również jako inwestycja pod wynajem, ponieważ kurort cieszy się dużą popularnością wśród turystów.

Adres

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Бургас, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność