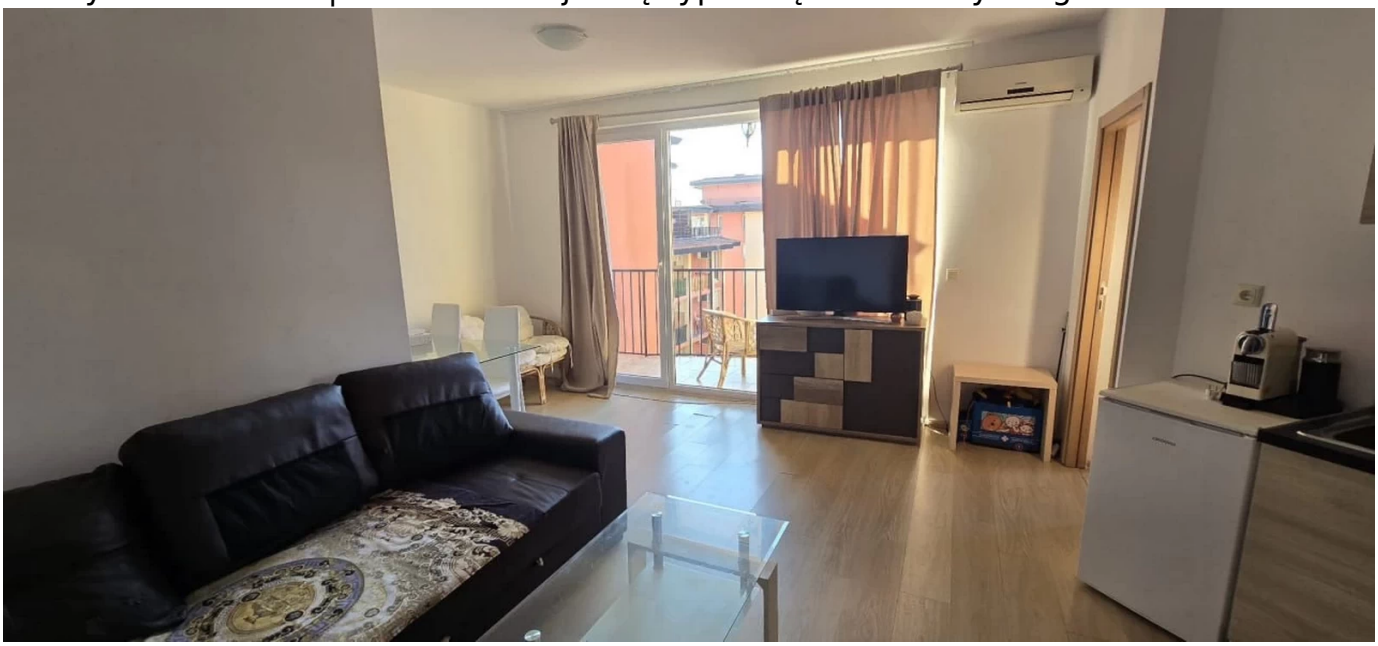
Sunny View Central | Mieszkanie z jedną sypialnią w dzielnicy Fregata



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

59 000 € / 259 335 pln

Numer

8372

Metraż, m²

50.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 м

Odległość do lotniska, km

30.00

Oferujemy na sprzedaż **wspaniałe umeblowane mieszkanie dwupokojowe**, położone w nowoczesnym kompleksie **Sunny View Central**, zaledwie 400 metrów od jednej z najpopularniejszych plaż Bułgarii – **Cocoa Beach**. Ta oferta jest idealna dla osób szukających nieruchomości nad morzem, a także dla tych, którzy chcą zainwestować w mieszkanie z doskonałymi perspektywami wynajmu.

Charakterystyka mieszkania:

Mieszkanie znajduje się na 4. piętrze, co daje możliwość cieszenia się pięknym widokiem na teren kompleksu i basen.

Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi **50 m²**, co wystarcza do komfortowego zamieszkania małej rodziny lub pary.

Wewnątrz mieszkania znajduje się przestronny salon, jedna przytulna sypialnia, nowoczesna łazienka oraz duży taras z widokiem na basen. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne urządzenia AGD, co sprawia, że jest gotowe do zamieszkania lub wynajmu od pierwszego dnia.

Cena mieszkania wynosi zaledwie **59 000 euro**, co jest doskonałą ceną jak na takie położenie i jakość mieszkania. To sprawia, że mieszkanie jest atrakcyjną opcją dla osób szukających niedrogiej, ale komfortowej nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Kompleks "**Sunny View Central**" – **udogodnienia** i **infrastruktura**: Kompleks oferuje wiele udogodnień, które zapewniają komfortowy wypoczynek i codzienne życie. Wszystkie udogodnienia znajdują się na terenie kompleksu, co pozwala właścicielom mieszkań nie opuszczać go i cieszyć się wszystkim, co jest niezbędne do pełnej satysfakcji:

Basen z częścią dla dzieci – doskonałe miejsce do relaksu w gorące letnie dni.

Ochrona i całodobowy monitoring zapewniają wysoki poziom bezpieczeństwa.

Restauracja, kawiarnia i lobby bar – dla tych, którzy cenią wygodę i dobry serwis.

Sklepy na terenie kompleksu pozwalają rozwiązać wszystkie sprawy codzienne bez konieczności dalekich wyjazdów.

Spa i centrum fitness – idealne miejsce do wypoczynku i dbania o zdrowie.

Plac zabaw – zapewnia bezpieczeństwo i radość dla najmłodszych mieszkańców kompleksu.

Chroniony parking – dla wygody właścicieli samochodów.

Roczna opłata za utrzymanie kompleksu wynosi **10 euro za m²**, co jest rozsądna kwotą jak na taki poziom usług i wygody.

Dlaczego warto kupić nieruchomość w Bułgarii? Bułgaria to kraj o wspaniałym klimacie, pięknych plażach i rozwiniętej infrastrukturze, co czyni ją jednym z najlepszych miejsc do zakupu nieruchomości nad morzem. Regularne podwyżki cen nieruchomości w kurortowych rejonach Bułgarii sprawiają, że zakup mieszkania w takich kompleksach jak **Sunny View Central** jest doskonałą okazją inwestycyjną. Dodatkowo, dzięki bliskości morza i atrakcyjności turystycznej regionu, mieszkanie ma duży potencjał wynajmu, co pozwala na uzyskanie stabilnego dochodu.

Adres
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność