Sprzedaż dwupokojowego mieszkania w kurorcie Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

60 000 € / 263 730 pln

Numer

8368

Metraż, m²

48.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy Państwu **dwupokojowe mieszkanie** o powierzchni **48 m²**, znajdujące się na **pierwszym piętrze** w **centrum kurortu Słoneczny Brzeg**, Bułgaria. To **unikalna okazja** zakupu nieruchomości nad morzem w **przystępnej cenie** w jednym z najpopularniejszych i najszybciej rozwijających się kierunków turystycznych w Bułgarii.

O mieszkaniu: Mieszkanie to **apartament 1+1** z **przytulnym układem**, idealnie nadającym się zarówno do **osobistego zamieszkania**, jak i do **wynajmu**. **Przestronne** i **jasne**, mieszkanie posiada wszystkie niezbędne warunki do **komfortowego wypoczynku** i **zamieszkania**. Jest suche, ciepłe, bez oznak wilgoci, co ma szczególne znaczenie dla **zdrowia** i **ochrony mienia**. W mieszkaniu zostały wykonane wszystkie niezbędne instalacje, a dogodna lokalizacja na **pierwszym piętrze** zapewnia wygodny dostęp oraz dobrą **wentylację**.

Zalety nieruchomości:

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w **samym centrum Słonecznego Brzegu**, zaledwie kilka minut spacerem od morza i plaży, co czyni je doskonałym wyborem dla osób, które chcą cieszyć się **wypoczynkiem nad morzem** oraz wszystkimi **udogodnieniami kurortu**. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, a także obiekty rozrywkowe i turystyczne, co sprawia, że jest to bardzo wygodne miejsce do **zamieszkania** i **wypoczynku**.

Potencjał inwestycyjny: Słoneczny Brzeg to jedno z najpopularniejszych kierunków turystycznych w Bułgarii, co czyni zakup mieszkania w tej lokalizacji doskonałą **inwestycją w nieruchomości**. Można wynajmować apartament turystom w **wysokim sezonie**, czerpiąc z tego **stały dochód**, a także korzystać z niego do własnego wypoczynku.

Obsługa i wydatki: W budynku obowiązuje opłata **administracyjna** w wysokości **480 euro rocznie**, co stanowi standardową i rozsądna kwotę na utrzymanie **wspólnego stanu budynku** oraz wszystkich jego **udogodnień**. To niewielka kwota w porównaniu z możliwościami, jakie oferuje ten apartament dla jego właściciela.

Cena: Cena mieszkania wynosi **61 000 euro**, co czyni tę ofertę bardzo **atrakcyjną** w porównaniu do rynku nieruchomości w Bułgarii. To doskonała cena za apartament w **tak wygodnej lokalizacji**, blisko morza, z możliwością uzyskania dochodu z wynajmu oraz **stabilnym wzrostem wartości nieruchomości**.

Dlaczego warto kupić? Jeśli szukasz nieruchomości do **wypoczynku nad morzem** lub chcesz zainwestować w nieruchomość z **dobrym potencjałem dochodów**, ten apartament w Słonecznym Brzegu to Twoja szansa. Otrzymujesz wygodne, komfortowe mieszkanie w **centrum kurortu** w rozsądnej cenie, z doskonałą możliwością uzyskania dochodu z wynajmu w **wysokim sezonie**. Bułgaria to kraj o atrakcyjnych cenach nieruchomości i dobrych perspektywach dla inwestorów, co sprawia, że zakup nieruchomości tutaj to **opłacalna i długoterminowa inwestycja**.

Nie przegap okazji, aby zostać właścicielem mieszkania nad morzem w jednym z najpopularniejszych kurortów Bułgarii! Skontaktuj się z nami, aby uzyskać **więcej informacji** i umówić się na **oględziny**!

Adres
Holiday Village Bravo 1, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność