Na sprzedaż super studio z nowym remontem w kompleksie Golden Day 2



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

41 500 € / 182 397 pln

Numer

8259

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
33.00

Idealna propozycja dla osób szukających przytulnego mieszkania nad morzem w Bułgarii lub korzystnej inwestycji!

Główne cechy nieruchomości

• **Powierzchnia:** 36 m², wygodny i funkcjonalny układ.

• **Piętro:** 6. piętro, widok na cichy i zadbany dziedziniec.

• **Stan:** mieszkanie z nowym remontem i nowoczesnymi meblami – gotowe do zamieszkania.

• **Opłata roczna:** tylko **100 euro rocznie**, minimalne koszty utrzymania.

• **Kompleks:** bez basenu, co zmniejsza koszty eksploatacyjne, jednak jest **własny parking** dla mieszkańców.

• **Lokalizacja:** zaledwie **1 minuta do sklepu Lidl**, plaża i główne atrakcje Słonecznego Brzegu są w pobliżu.

• **Cena: 41 500 euro** – doskonały stosunek jakości do ceny!

• **Sprzedawane bezpośrednio przez właściciela**, co upraszcza proces zakupu.

Dlaczego warto wybrać to mieszkanie?

1. **Idealne miejsce na wypoczynek lub wynajem:**

Przestronny, ale przytulny apartament doskonale nadaje się dla osób chcących odpoczywać nad morzem lub uzyskać stabilny dochód z wynajmu krótkoterminowego i długoterminowego.

2. **Wygodna lokalizacja:**

Spokój dziedzińca i bliskość sklepów, restauracji oraz plaży.

3. **Minimalne koszty eksploatacji:**

Niska opłata roczna czyni tę nieruchomość jeszcze bardziej atrakcyjną pod względem utrzymania.

Korzyści z zakupu nieruchomości w Bułgarii

• **Stabilny wzrost cen:** inwestowanie w nieruchomości nad bułgarskimi kurortami staje się coraz bardziej popularne.

• **Prostota transakcji:** pełne wsparcie prawne zapewnia bezpieczeństwo zakupu.

• **Atrakcyjność pod wynajem:** dzięki lokalizacji i niskim kosztom utrzymania, mieszkanie jest idealnym obiektem do wynajmu.

Nie przegap okazji, aby kupić przytulną kawalerkę w korzystnej cenie! Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegóły lub umówić się na obejrzenie nieruchomości.

Adres
Слънчев Бряг, West, Nesebar 8240, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Gabinet medyczny
Okna PCV
Odkryty basen
Recepcja
Zadbany teren