Przestronne dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Sea Diamond



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

59 500 € / 261 532 pln

Numer

8155

Metraż, m²

45.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 м

Na sprzedaż przytulne dwupokojowe mieszkanie położone w prestiżowym kompleksie „Sea Diamond” w słynnym kurorcie Słoneczny Brzeg, zaledwie 500 metrów od plaży Cacao Beach. Nieruchomość ta doskonale nadaje się zarówno na letni wypoczynek, jak i na stałe zamieszkanie.

Opis mieszkania:

- Powierzchnia: 45 m²
- Piętro: 3., zapewniające świetne widoki i spokój.
- Układ: jasny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, nowoczesna łazienka oraz balkon, idealny na poranną kawę lub wieczorne zachody słońca.

Kompleks „Sea Diamond”:

Kompleks „Sea Diamond” słynie z wysokiej jakości budowy i komfortu. Oferuje:

- Basen dla dorosłych i dzieci z leżakami.
- Zadbaną zieleń i miejsca do wypoczynku.
- Całodobowy monitoring i ochronę dla bezpieczeństwa mieszkańców.
- Miejsca parkingowe dla mieszkańców i gości.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w odległości spaceru od jednej z najpopularniejszych plaż w Bułgarii – Cacao Beach, znanej z szerokiej linii brzegowej, miękkiego piasku i krystalicznie czystego morza. Okolica oferuje rozwiniętą infrastrukturę:

- Restauracje, kawiarnie i bary na każdą okazję.
- Sklepy i supermarkety.
- Przystanki komunikacji miejskiej, które pozwalają łatwo dotrzeć do centrum Słonecznego Brzegu lub sąsiednich kurortów, takich jak Nessebar czy Święty Włas.

Aspekty finansowe:

- Cena: 59 500€ — świetna okazja na tego typu nieruchomość.
- Roczna opłata eksploatacyjna: tylko 12€ za m², co czyni utrzymanie mieszkania bardzo ekonomicznym.

To mieszkanie to idealny wybór dla inwestorów chcących uzyskiwać stabilny dochód z wynajmu lub dla osób marzących o własnym mieszkaniu nad morzem. Nie przegap okazji zakupu nieruchomości w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Bułgarii!

Adres
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren