

Na sprzedaż przestronne trzypokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

93 000 € / 403 536 pln

Numer

8133

Metraż, m²

87.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

22.00

Szukasz idealnej nieruchomości nad morzem? Zwróć uwagę na tę wyjątkową ofertę! Przestronne trzypokojowe mieszkanie znajduje się zaledwie 150 metrów od plaży – doskonała propozycja dla osób marzących o zakupie przytulnego mieszkania w Bułgarii w atrakcyjnej cenie.

Opis mieszkania

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze nowoczesnego kompleksu mieszkalnego. Powierzchnia wynosi **87 m²**, co zapewnia wygodne warunki zarówno dla rodziny, jak i jako świetna opcja pod wynajem.

Rozkład pomieszczeń:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym.
- Dwie jasne sypialnie.
- Przytulny balkon, na którym można delektować się morską bryzą.
- Nowoczesna łazienka z wysokiej jakości armaturą.

Kompleks wyróżnia się wysokimi standardami jakości. Na terenie znajduje się strefa relaksu, basen oraz całodobowa ochrona.

Zalety lokalizacji

Mieszkanie położone jest zaledwie **150 metrów od plaży**, co czyni je szczególnie atrakcyjnym zarówno do wypoczynku, jak i do zamieszkania. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia komfort w codziennym życiu.

Koszty i opłaty dodatkowe

Cena mieszkania wynosi **93 000 euro**, co jest świetną ofertą dla nieruchomości tej klasy nad morzem w Bułgarii.

Opłata za utrzymanie w kompleksie wynosi jedynie **9,6 euro/m² rocznie**, obejmując utrzymanie terenu, ochronę oraz infrastrukturę.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie?

1. **Idealna lokalizacja** – bliskość morza i niezbędnej infrastruktury.
2. **Wysoki potencjał inwestycyjny** – nieruchomości nad morzem zawsze cieszą się dużym zainteresowaniem.
3. **Atrakcyjna cena** – jedna z najlepszych ofert na rynku.
4. **Komfort i wysoka jakość życia** – nowoczesny kompleks z pełnym wyposażeniem.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem przytulnego mieszkania nad morzem w Bułgarii! Skontaktuj się z ekspertami, aby dowiedzieć się więcej i zorganizować oględziny.

Twoje wymarzone mieszkanie w Bułgarii czeka na Ciebie!

Adres

Несебр, Център, ул Гербер, 8230 Равда, България

Telewizja

Bar

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Sauna

Spa

Zadbany teren