Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie w kompleksie „Colosseum” na pierwszej linii morza



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

55 500 € / 243 928 pln

Numer

8110

Metraż, m²

63.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

50.00 м
Odległość do lotniska, km
33.00

Biuro nieruchomości „Bulgaria Street” prezentuje wyjątkowy apartament na sprzedaż – trzypokojowe mieszkanie w kompleksie nadmorskim w kurorcie Słoneczny Brzeg, jednym z najpopularniejszych miejsc wypoczynkowych w Bułgarii. Jeśli szukasz nieruchomości nad morzem z funkcjonalnym układem i potencjałem na wynajem, to oferta idealnie dla Ciebie!

Zalety lokalizacji mieszkania nad morzem

Kompleks „Colosseum”, w którym znajduje się apartament, usytuowany jest na pierwszej linii brzegowej, zaledwie 50 metrów od piaszczystej plaży. To doskonała propozycja dla osób pragnących kupić nieruchomość nad morzem i cieszyć się pięknymi widokami, świeżym powietrzem oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturą kurortu. Słoneczny Brzeg słynie z szerokich plaż, czystego morza i idealnych warunków do wypoczynku. Dzięki łagodnemu klimatowi, miejsce to doskonale nadaje się do całorocznego zamieszkania lub wynajmu w sezonie turystycznym.

Opis mieszkania

Apartament o powierzchni 63 m² znajduje się na drugim piętrze kompleksu i składa się z dwóch stref mieszkalnych. Pierwsza strefa to dwupokojowe mieszkanie z własną łazienką. Druga to jednopokojowe studio z osobną toaletą. W przedpokoju znajduje się wygodna przestrzeń wypoczynkowa z kanapą. Taki układ sprawia, że apartament jest niezwykle funkcjonalny i wygodny, dając nowym właścicielom możliwość wykorzystania go jako jednej całości lub jako dwóch niezależnych mieszkań na wynajem.

Nieruchomość ta to idealna propozycja zarówno dla osób poszukujących własnego miejsca nad morzem w Bułgarii, jak i dla inwestorów planujących wynajem. Dzięki rozdzieleniu na dwie strefy można czerpać stabilne dochody z wynajmu turystom, co jest szczególnie popularne w sezonie letnim.

Kompleksowe wyposażenie

Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem i sprzętem AGD. Oznacza to, że nabywca nie musi inwestować dodatkowych środków w aranżację wnętrza. Wnętrze jest gotowe do zamieszkania lub wynajmu, a w jego skład wchodzą wszystkie niezbędne elementy, od wyposażenia kuchni po sypialnię.

Opłata serwisowa i udogodnienia

Roczna opłata serwisowa w kompleksie „Colosseum” wynosi 600 euro. Pokrywa ona koszty utrzymania obiektu, zapewniając komfort i bezpieczeństwo mieszkańcom. Na terenie kompleksu znajdują się ochrona, zielone strefy, basen oraz parking. W okolicy kompleksu znajdziesz kawiarnie, restauracje, sklepy, apteki i inne punkty usługowe niezbędne do codziennego życia.

Dlaczego warto kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii?

Bułgaria to kraj przyciągający inwestorów zagranicznych dzięki atrakcyjnym cenom nieruchomości, łagodnemu klimatowi i sprzyjającym warunkom do życia oraz prowadzenia biznesu. Ceny nieruchomości nad morzem w Bułgarii pozostają przystępne, a popularność kurortów takich jak Słoneczny Brzeg zapewnia stabilne zapotrzebowanie na wynajem sezonowy.

Biuro nieruchomości „Bulgaria Street” – Twój zaufany partner

Jeśli jesteś zainteresowany zakupem mieszkania nad morzem, biuro „Bulgaria Street” jest gotowe pomóc Ci na każdym etapie transakcji. Posiadamy doświadczenie na rynku nieruchomości w Bułgarii, dzięki czemu możemy zapewnić pełne wsparcie.

Cena i warunki zakupu

Cena apartamentu wynosi 55 500 euro.

Adres
Слънчев Бряг, 8200 Слънчев бряг, Болгария