Na sprzedaż studio z nowym wyposażeniem bez utrzymania



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

42 500 € / 186 792 pln

Numer

8094

Metraż, m²

30.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Sprzedawane jest przytulne studio w Bułgarii przez agencję nieruchomości „Bulgaria Street” w popularnej dzielnicy Słoneczny Brzeg. Mieszkanie położone jest zaledwie 450 metrów od morza, w nowoczesnym budynku bez opłaty eksploatacyjnej, co czyni zakup szczególnie korzystnym dla osób, które planują mieszkać tutaj przez cały rok lub traktować nieruchomość jako inwestycję pod wynajem.

Studio o powierzchni 30,5 m² znajduje się na 5. piętrze sześciopiętrowego budynku wyposażonego w windę. Kluczowym atutem tej oferty jest doskonała lokalizacja: w pobliżu znajdują się wszystkie niezbędne do komfortowego życia udogodnienia. W zasięgu spaceru działają całoroczne supermarkety, sklepy remontowe, artykuły dla zwierząt oraz kwiaciarnie. W kilka minut można dojść również do apteki, sklepów odzieżowych i z dywanami, kawiarni oraz salonu kosmetycznego, gdzie można zrobić manicure lub skorzystać z usług fryzjera. Dla miłośników świeżych produktów dodatkowym atutem będzie sezonowy targ warzywny otwarty w ciepłych miesiącach.

Dla osób ceniących dogodną komunikację, to mieszkanie jest idealnym rozwiązaniem. Dworzec autobusowy, z którego łatwo dostać się do pobliskich miast i atrakcji, znajduje się zaledwie 7–10 minut spacerem. Jest to szczególnie wygodne dla tych, którzy planują częste podróże po Bułgarii.

Studio w Słonecznym Brzegu to okazja do zakupu nieruchomości nad morzem z dobrą perspektywą na życie lub inwestycję. Powierzchnia mieszkania i jego układ pozwalają stworzyć komfortową przestrzeń do odpoczynku i codziennego życia. Mieszkanie doskonale nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i na letnie wakacje, a także może stanowić źródło dochodu pasywnego, jeśli zostanie wynajęte turystom.

Agencja „Bulgaria Street” oferuje również elastyczne warunki płatności: istnieje możliwość rozłożenia płatności na raty do kwietnia 2025 roku, co czyni zakup jeszcze bardziej dostępnym. Cena studia wynosi jedynie 42 500 euro, co jest doskonałą ceną za nieruchomość na bułgarskim wybrzeżu, uwzględniając wszystkie atuty tego obiektu.

Jeśli marzysz o własnym mieszkaniu na słonecznym wybrzeżu Bułgarii, studio w Słonecznym Brzegu to doskonały wybór. Przytulne lokum, bliskość do morza i pełna infrastruktura sprawiają, że jest to atrakcyjna oferta na rynku nieruchomości.

Adres
Пясъците 120В, к.к. Слънчев Бряг BG, Слънчев Бряг, 8240 Несебър, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Supermarket
Zadbany teren
Elektryczność