Dwupokojowe mieszkanie z pełnym wyposażeniem w kompleksie Stella Polaris



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

45 000 €  / 197 798 pln

Numer

8093

Metraż, m²

51.60

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
550.00 м
Odległość do lotniska, km
33.00

Oferujemy do zakupu przytulne mieszkanie dwupokojowe w kompleksie „Stella Polaris 1”, położonym w zachodniej części popularnego kurortu Słoneczny Brzeg. To idealna oferta dla osób poszukujących nieruchomości nad morzem w Bułgarii na potrzeby zamieszkania lub inwestycji.

**Podstawowe informacje**
• Cena: 44 995 euro
• Lokalizacja: Słoneczny Brzeg – zachodnia część
• Liczba pokoi: 2
• Powierzchnia: 51,60 m²
• Piętro: 4 z 5
• Opłata serwisowa: 500 euro/rok
• Stan: oddane do użytku, posiada Akt 16
• Odległość do plaży: 550 metrów

**Opis mieszkania**
Mieszkanie ma całkowitą powierzchnię 51,60 m² i obejmuje również 1,64% udziałów w częściach wspólnych budynku. Znajduje się na 4. piętrze z 5 i oferuje wygodną przestrzeń do komfortowego zamieszkania: • Salon z zabudowaną kuchnią
• Przechodnia sypialnia
• Łazienka z kabiną prysznicową i pralką
• Balkon z ekspozycją zachodnią

Mieszkanie sprzedawane jest z meblami i sprzętem AGD, zgodnie ze zdjęciami w galerii. Część ścian wymaga kosmetycznego remontu (szpachlowanie i malowanie).

**Udogodnienia i infrastruktura kompleksu**
Kompleks „Stella Polaris 1” zapewnia wszystkie niezbędne udogodnienia do komfortowego zamieszkania i wypoczynku: • Basen odkryty

• Winda i usługi konsjerża
• Recepcja z personelem

Roczna opłata serwisowa wynosi 500 euro, co pozwala na utrzymanie kompleksu w idealnym stanie.

**Dogodna lokalizacja**
Kompleks „Stella Polaris 1” znajduje się zaledwie 10 minut spacerem od plaży i 15 minut od supermarketu „Mladost”, co czyni go atrakcyjną opcją do zamieszkania na stałe. W odległości 150 m znajduje się przystanek autobusowy, zapewniający wygodne połączenie z innymi dzielnicami kurortu i okolicą. Nie przegap okazji do zakupu nieruchomości w Bułgarii nad morzem!

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren