Villa Itta | Duże studio w kurorcie Słoneczny Brzeg w dzielnicy Chaika



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

49 900 €  / 219 315 pln

Numer

8090

Metraż, m²

45.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Sprzedawane jest przestronne mieszkanie w Bułgarii, zlokalizowane w kompleksie wypoczynkowym „Villa Itta”, jedynie 400 metrów od morza! Agencja nieruchomości „Bulgaria Street” oferuje wyjątkową okazję zakupu przytulnej nieruchomości o powierzchni 45 metrów kwadratowych w światowej sławy kurorcie Słoneczny Brzeg, w prestiżowej dzielnicy Czajka. Ta okolica słynie nie tylko z doskonałej lokalizacji, ale także z bogatej oferty rozrywek, sklepów i restauracji.

Główne cechy mieszkania:

- **Powierzchnia**: 45 m², wystarczająco miejsca do komfortowego zamieszkania lub wypoczynku.
- **Piętro**: Apartament znajduje się na 6. piętrze, co zapewnia doskonały widok na teren i basen.
- **Balkon**: Przestronny taras z widokiem na basen, idealne miejsce na wieczorny odpoczynek i relaks z widokiem na teren kompleksu.

Opis kompleksu „Villa Itta”:

Kompleks położony jest w dzielnicy Czajka, jednej z najbardziej prestiżowych i zadbanych okolic Słonecznego Brzegu. W pobliżu znajduje się wiele popularnych atrakcji turystycznych, sklepów, kawiarni i restauracji. Wokół „Villa Itta” zorganizowane są dogodne połączenia komunikacyjne, co umożliwia łatwy dostęp do innych kurortów w Bułgarii.

Na terenie kompleksu znajduje się:

- **Basen dla dorosłych i dzieci**, co sprawia, że pobyt jest szczególnie przyjemny dla rodzin.
- **Teren zamknięty i strzeżony**, zapewniający bezpieczeństwo i spokój.

- **Niewielka liczba mieszkań w kompleksie**, co gwarantuje kameralną i spokojną atmosferę bez zbędnego zgiełku.

Zalety lokalizacji:

Mieszkanie znajduje się jedynie 400 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży, co pozwala cieszyć się morzem i świeżym powietrzem dosłownie w kilka minut spacerem. Plaże Słonecznego Brzegu słyną ze swojej czystości i dobrze rozwiniętej infrastruktury oraz wielu możliwości aktywnego wypoczynku. W pobliżu kompleksu „Villa Itta” znajdują się także różnorodne sklepy, restauracje i miejsca rozrywki.

Warunki finansowe:

- **Cena**: 49 900 euro — korzystna inwestycja w nieruchomość nad morzem w jednym z najlepszych kurortów w Bułgarii.
- **Opłata eksploatacyjna**: 450 euro rocznie, co obejmuje utrzymanie terenu, basenu i stref wspólnych.

Zakup nieruchomości nad morzem w Bułgarii z agencją „Bulgaria Street” to doskonały sposób na inwestycję w atrakcyjny obiekt na Słonecznym Brzegu. Kurort cieszy się popularnością wśród turystów z całej Europy, co sprawia, że zakup mieszkania zapewnia nie tylko własne lokum na wypoczynek, ale również możliwość wynajmu.

Adres
к.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария