Kamienica na sprzedaż nad morzem z wysokiej jakości wyposażeniem



Domy w Bułgarii

Święty Własc

179 000 € / 786 723 pln

Numer

8072

Metraż, m²

147.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2

Sprzedaż dwupoziomowego domu szeregowego w Bułgarii nad morzem

Biuro nieruchomości "Bulgaria Street" oferuje wyjątkową możliwość zakupu przestronnego, dwupoziomowego domu szeregowego w malowniczym kurorcie w Bułgarii, zaledwie 400 metrów od morza. W pełni umeblowany apartament o łącznej powierzchni 147 m² znajduje się w kompleksie Villa Romana, który wyróżnia się śródziemnomorskim stylem i kameralną, klubową atmosferą. Ten dom szeregowy to idealne rozwiązanie dla osób poszukujących nieruchomości na bułgarskim wybrzeżu, gdzie można cieszyć się komfortem, spokojem i wspaniałymi widokami przez cały rok.

Opis nieruchomości

Dom szeregowy to dwupoziomowy apartament z przemyślanym rozkładem pomieszczeń i wysokiej jakości umeblowaniem, które nie wymaga dodatkowych nakładów. Całe wyposażenie oraz wykończenie wnętrz wykonano z nowoczesnych materiałów w neutralnych kolorach, co sprawia, że mieszkanie jest stylowe i jednocześnie przytulne. Na parterze znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras, kuchnia wyposażona we wszystkie niezbędne urządzenia oraz jadalnia. Znajdują się tu także dodatkowe pomieszczenia do wygodnego przechowywania rzeczy.

Na piętrze usytuowane są sypialnie, z których każda posiada wyjście na balkon lub taras, skąd roztacza się widok na zielone tereny kompleksu oraz otaczającą naturę kurortu. Każdy detal tego apartamentu został zaprojektowany tak, aby zapewnić komfortowe warunki do życia.

Zalety kompleksu Villa Romana

Villa Romana została zbudowana w stylu śródziemnomorskim i otoczona zadbanymi terenami zielonymi, co nadaje jej szczególnego uroku i zapewnia poczucie prywatności. Kompleks składa się z klubowych domów z własną infrastrukturą, co umożliwia mieszkańcom korzystanie nie tylko z odosobnienia, ale także z pełnego komfortu. Na terenie obiektu znajdują się strefy zielone, miejsca do grillowania,

place zabaw dla dzieci i obiekty sportowe. Właściciele nieruchomości mają również do dyspozycji wydzielone miejsca do wypoczynku i spacerów, co jest szczególnie atrakcyjne dla rodzin z dziećmi.

Lokalizacja i atuty kurortu Elenite

Dom szeregowy położony jest w kurorcie Elenite, znanym z malowniczej przyrody i czystego środowiska. Okolica obfituje w tereny zielone oraz szerokie, piaszczyste plaże, co sprawia, że jest idealnym miejscem na rodzinny wypoczynek. Dzięki łagodnemu klimatowi Bułgarii, można cieszyć się pobytem tutaj nie tylko latem, ale również zimą. Kurort otoczony jest parkami przyrodniczymi i malowniczymi wzgórzami, co pozwala łączyć wypoczynek nad morzem ze spacerami na świeżym powietrzu.

Warunki zakupu i koszty utrzymania

Dom szeregowy jest oferowany w cenie 195 000 EUR, co czyni tę ofertę korzystną inwestycją w nieruchomość nad morzem. Kompleks Villa Romana zapewnia także pełne warunki do całorocznego zamieszkania, co jest szczególnie istotne dla osób planujących przeprowadzkę do Bułgarii na stałe. Roczny koszt utrzymania wynosi jedynie 1200 EUR i obejmuje wydatki na utrzymanie czystości oraz pielęgnację terenów zielonych, ochronę i oświetlenie. Dodatkowo, stawki komunalne są przystępne dla wszystkich kategorii mieszkańców, co czyni życie tutaj wygodnym i niedrogim pod względem finansowym.

Idealna nieruchomość nad morzem w Bułgarii

Zakup takiego apartamentu oznacza zapewnienie sobie i swojej rodzinie komfortowego mieszkania nad morzem, gdzie można cieszyć się pięknem przyrody, czystym powietrzem oraz rozwiniętą infrastrukturą. Kompleks Villa Romana i kurort Elenite to miejsce, gdzie nowoczesny komfort łączy się z naturalnym pięknem, co przyciąga wielu nabywców i sprawia, że ta oferta od biura "Bulgaria Street" jest wyjątkowa.

Adres
Вила Романа, 8252 Елените, Болгарія
Grill
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność