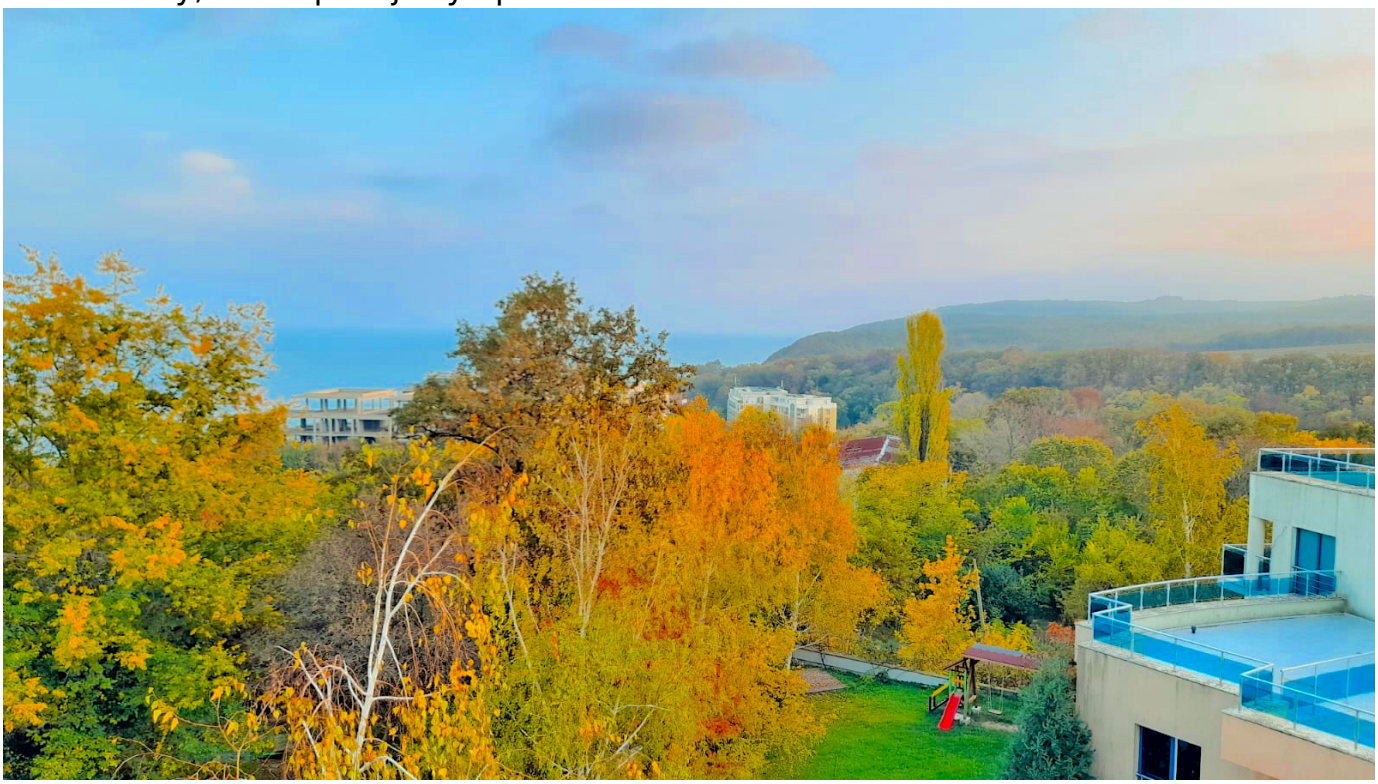
Przestronny, czteropokojowy apartament z widokiem na morze w Obzorze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Obzor

94 000 € / 413 139 pln

Numer

8061

Metraż, m²

178.00

Pokoje

4+

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Tarasy

1

Do morza

200.00 м

Odległość do lotniska, km

55.00

Biuro nieruchomości „Bulgaria Street” oferuje wyjątkowy czteropokojowy apartament w malowniczej miejscowości Obzor, idealny do komfortowego zamieszkania, szczególnie dla dużej rodziny. Apartament znajduje się na 4 piętrze i posiada panoramiczny widok na morze. To doskonała oferta dla osób poszukujących nieruchomości nad morzem z możliwością całorocznego zamieszkania.

Główne cechy obiektu:

- **Powierzchnia**: 178 m²
  - **Powierzchnia użytkowa**: 125 m²
  - **Dodatkowa przestrzeń**: duży taras i balkony z widokiem na morze, które tworzą idealne miejsce do wypoczynku na świeżym powietrzu.
- **Piętro**: 4
- **Roczna opłata eksploatacyjna**: 400 euro – jedna z najniższych na rynku, co czyni apartament atrakcyjnym pod względem finansowym.
- **Cena**: 93 000 euro

Układ i udogodnienia

Apartament obejmuje:

- Przestronny salon, idealny na spotkania rodzinne i wypoczynek
- Trzy osobne sypialnie, zapewniające komfort dla każdego członka rodziny
- W pełni wyposażoną kuchnię z częścią jadalnianą
- Łazienki z nowoczesnymi udogodnieniami
- Duży taras i balkony z pięknym widokiem na morze

Zalety lokalizacji:

- **Odległość do morza**: jedynie 200 metrów
- **Odległość do plaży**: 400 metrów, co zapewnia szybki dostęp do nadmorskiej linii brzegowej i możliwości spacerów
- Apartament znajduje się w spokojnej okolicy z pięknymi, naturalnymi krajobrazami, idealnej dla osób ceniących ciszę i wygodę

Idealny wybór dla:

- Rodzin z dziećmi, które potrzebują przestrzeni i wygód
- Miłośników natury, którzy pragną spokoju i życia nad morzem
- Osób, które chcą obniżyć koszty utrzymania dzięki niskiej opłacie eksploatacyjnej
- Inwestorów, zainteresowanych nieruchomością o wysokim potencjale wynajmu

Biuro „Bulgaria Street” zapewnia kompleksową obsługę na każdym etapie transakcji, od przygotowania dokumentów po rejestrację prawa własności.

Adres
ул. „Васил Левски“" 13, 8250 Бургас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Lobby bar
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren