Mieszkania na sprzedaż w kompleksie Marea Premium, Sarafovo, Burgas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości deweloper

Burgas

75 000 € / 329 633 pln

Numer

8052

Metraż, m²

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Nieruchomości w budowie

Rok budowy

2024

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
3.00

AN „Bulgaria Street” przedstawia wyjątkową ofertę na rynku nieruchomości w Bułgarii — apartamenty w budowanym kompleksie **Marea Premium**, położonym w prestiżowej dzielnicy Sarafovo w Burgas. Kompleks charakteryzuje się wysokim standardem komfortu i nowoczesną architekturą, dzięki czemu jest idealnym wyborem zarówno do zamieszkania, jak i inwestycji. Budowa rozpoczęła się 10 października 2024 roku, a planowany czas ukończenia to 24 miesiące.

Kompleks Marea Premium w Sarafovo

Marea Premium to projekt łączący nowoczesny design, wysokiej jakości materiały oraz dogodną lokalizację w turystycznej części Burgas, zaledwie kilka minut od plaży i infrastruktury. Sarafovo to jedna z najbardziej prestiżowych dzielnic miasta, znana ze swojej spokojnej atmosfery, bliskości morza i dobrych połączeń komunikacyjnych. To miejsce oferuje doskonałe warunki do zamieszkania przez cały rok oraz cieszy się dużym popytem na wynajem w sezonie turystycznym, co czyni zakup apartamentu w Marea Premium świetną inwestycją.

Warunki i schemat płatności przy zakupie mieszkania

Dla wygody kupujących opracowano elastyczny plan płatności, pozwalający na rozłożenie wydatków w miarę realizacji kolejnych etapów budowy:

- **5 000 euro** — zaliczka rezerwacyjna.
- **30% ceny** — przy podpisaniu umowy wstępnej (zawiera zaliczkę).
- **30%** — po osiągnięciu poziomu +8,55 metra (konstrukcja główna).
- **30%** — na etapie uzyskania Aktu 14 (zakończenie budowy).
- **5%** — na etapie uzyskania Aktu 15 (gotowość do użytkowania).
- **5%** — końcowa płatność przy uzyskaniu Aktu 16 i oddaniu kompleksu do użytkowania.

Taki harmonogram płatności umożliwia wygodne rozłożenie finansowych zobowiązań.

Zalety kompleksu i lokalizacji

Kompleks Marea Premium oferuje następujące zalety:

- Unikalna lokalizacja blisko morza w dzielnicy Sarafovo, Burgas, która słynie ze spokojnej i dobrze rozwiniętej infrastruktury.
- Nowoczesna architektura i przemyślane rozkłady, zapewniające maksymalny komfort.
- Wysokiej jakości materiały budowlane i standardy budowlane.

Dzielnica Sarafovo — to prestiżowa i przytulna część Burgas z rozwiniętą infrastrukturą: sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, centra medyczne — wszystko, czego potrzeba do komfortowego życia. W pobliżu znajdują się dogodne węzły komunikacyjne, a także międzynarodowe lotnisko, co sprawia, że jest to atrakcyjne miejsce zarówno dla turystów, jak i właścicieli nieruchomości.

Inwestycja i perspektywy

Zakup apartamentu w Marea Premium to bezpieczna i opłacalna inwestycja w nieruchomość nadmorską w Bułgarii, szczególnie biorąc pod uwagę bliskość morza i wysoki popyt na wynajem. Świetne warunki inwestycyjne umożliwią nie tylko cieszenie się własnym mieszkaniem nad morzem, ale także generowanie stabilnych dochodów z najmu w sezonie.

AN „Bulgaria Street” jest gotowe dostarczyć wszelkie niezbędne informacje o nieruchomości, zorganizować wizytę oraz wesprzeć Państwa na każdym etapie zakupu apartamentu. Zrób krok ku swojej przyszłości nad morzem w jednej z najlepszych dzielnic Burgas — Sarafovo!

Adres
Manastirska str 6, Сарафово, 8016 Бургас, Болгария
Telewizja
Bar
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Okna PCV
Odkryty basen

Parking
Recepcja
Zadbany teren