Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie w pobliżu plaży w dzielnicy Sarafovo, Burgas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Burgas

76 900 € / 337 983 pln

Numer

8051

Metraż, m²

52.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
220.00 м
Odległość do lotniska, km
3.00

Agencja „Bulgaria Street” oferuje na sprzedaż przytulne, dwupokojowe mieszkanie w jednej z najbardziej popularnych dzielnic Burgas — Sarafowo. Okolica słynie ze spokoju, dogodnych połączeń komunikacyjnych i bliskości plaży. To idealne miejsce zarówno na własne potrzeby mieszkaniowe, jak i na wynajem.

Cena: 72 999 euro
Lokalizacja: Bułgaria, Burgas, dzielnica Sarafowo
Liczba pokoi: 2
Powierzchnia całkowita: 51,35 m²
Powierzchnia użytkowa: 43,99 m²
Piętro: 3 z 4
Typ budynku: cegła
Odległość do plaży: 228 metrów
Roczna opłata za utrzymanie: brak
Stan budowy: Akt 16

Główne atuty mieszkania

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 51,35 m² i użytkowej 43,99 m² znajduje się na trzecim piętrze czteropiętrowego, ceglanego budynku z Aktem 16, który uzyskał pozwolenie na użytkowanie w 2009 roku. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania. Układ mieszkania oraz jego orientacja na południe zapewniają naturalne światło przez cały dzień.

Opis układu pomieszczeń

- **Salon z aneksem kuchennym**: przestronne pomieszczenie z wyjściem na balkon od strony południowej, co zapewnia doskonałe nasłonecznienie i komfortowy mikroklimat.

- **Sypialnia z balkonem od strony wschodniej**: pomieszczenie idealne na poranny relaks z widokiem na zieleń i okolicę.
- **Przedpokój**: wygodna przestrzeń wejściowa umożliwiająca ustawienie systemu przechowywania.
- **Łazienka z toaletą**: dobrze wyposażona łazienka, która zapewnia wygodę i funkcjonalność.

Atuty lokalizacji

Mieszkanie położone jest zaledwie 228 metrów od morza, co umożliwia szybki dostęp do plaży. Sarafowo to prestiżowa dzielnica Burgas z rozwiniętą infrastrukturą oraz przyjemną atmosferą. Wszystko, co potrzebne do komfortowego życia, znajduje się w pobliżu: supermarkety, apteki, restauracje, place zabaw i szkoły są w zasięgu ręki. Lokalizacja zapewnia wygodę i szybki dostęp do centrum Burgas.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w przytulnym mieszkaniu nad morzem w jednej z najlepszych dzielnic Burgas — Sarafowo!

Adres
Сарафово, ул. „Лагуна“ 1, 8016 Бургас, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren