

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w Bułgarii w kompleksie Marina Cape



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Aheloj](#)

58 000 € / 251 668 pln

Numer

8035

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

100.00 m

Odległość do lotniska, km

18.00

Zakup nieruchomości w Bułgarii nad morzem pozostaje atrakcyjną i korzystną inwestycją dla wielu nabywców, zwłaszcza tych, którzy szukają mieszkania na wakacyjny wypoczynek lub źródło dochodu z wynajmu. Jeśli interesuje Cię luksusowy i prestiżowy obiekt na bułgarskim wybrzeżu, mamy dla Ciebie **dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Marina Cape**. To wygodne, w pełni wyposażone mieszkanie znajduje się na drugim piętrze czterogwiazdkowego kompleksu, ma powierzchnię 67 m² i widok na basen. Cena mieszkania to tylko 58 000 euro, co czyni je atrakcyjną inwestycją.

Charakterystyka i lokalizacja kompleksu Marina Cape

Kompleks **Marina Cape** to wysokiej klasy kompleks z doskonale rozwiniętą infrastrukturą, zapewniający komfortowy pobyt przez cały rok. Znajduje się w malowniczym miasteczku Achelój, bezpośrednio na wybrzeżu Morza Czarnego, między popularnymi kurortami Słoneczny Brzeg i Pomorie. Kompleks położony jest zaledwie 19 kilometrów od międzynarodowego lotniska w Burgas, co czyni go wygodnym zarówno dla turystów, jak i właścicieli przybywających zza granicy. Bliskość morza, wspaniałe widoki i dostęp do licznych udogodnień sprawiają, że region ten jest atrakcyjny zarówno dla turystów, jak i nabywców nieruchomości.

Mieszkanie: układ i udogodnienia

To **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 67 m²** oferuje przestronne, jasne wnętrza, wykończone nowocześnie i wyposażone w wysokiej jakości meble. Rozkład mieszkania jest dobrze przemyślany, zapewniając maksymalny komfort zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na wakacyjny pobyt:

- **Salon:** Przestronny salon połączony z aneksem kuchennym, z wyjściem na balkon z widokiem na basen. Duże okna wpuszczają naturalne światło i tworzą

przyjemną atmosferę.

- **Aneks kuchenny:** Kuchnia jest w pełni wyposażona: płyta grzewcza, okap, lodówka, oraz szafki do przechowywania.
- **Sypialnia:** Oddzielna sypialnia z wygodnym łóżkiem, szafą i wyjściem na balkon z widokiem na basen.
- **Łazienka:** Mieszkanie posiada łazienkę z nowoczesną armaturą i wysokiej jakości wykończeniem.
- **Balkon:** Balkon z widokiem na basen — idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks.

Atuty kompleksu Marina Cape

Kompleks Marina Cape oferuje mieszkańcom i gościom bogaty zakres udogodnień, które zapewniają komfort zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na wakacyjny wypoczynek:

1. **Baseny:** Baseny dla dorosłych i dzieci z leżakami, idealne do wypoczynku w słoneczne dni.
2. **Centrum fitness i SPA:** Siłownia oraz centrum SPA dla osób dbających o zdrowie i relaks.
3. **Restauracje i kawiarnie:** Restauracje i kawiarnie serwujące zarówno bułgarskie, jak i międzynarodowe potrawy.
4. **Supermarket i sklepy:** Na terenie kompleksu znajduje się supermarket oraz sklepy.
5. **Place zabaw i tereny rekreacyjne:** Miejsca do zabawy dla dzieci i strefy relaksu dla dorosłych.
6. **Całodobowa ochrona:** Kompleks jest całodobowo chroniony, co zapewnia bezpieczeństwo.
7. **Bezpośredni dostęp do morza:** Marina Cape znajduje się bezpośrednio przy morzu, co pozwala na łatwy i szybki dostęp do plaży.

Atrakcyjność inwestycyjna

Nieruchomość na Słonecznym Brzegu, szczególnie w luksusowych kompleksach jak Marina Cape, cieszy się dużym zainteresowaniem turystów. Zakup mieszkania w tym kompleksie może przynieść stabilny dochód z wynajmu, a profesjonalne zarządzanie zapewnia wysoki standard obsługi.

Dlaczego warto kupić mieszkanie w Marina Cape?

1. **Prestiżowy kompleks:** Marina Cape to kompleks wysokiej klasy z pełnym zakresem usług.
2. **Malownicze położenie:** Acheloy to spokojna, nadmorska okolica z pięknymi widokami.
3. **Wygoda i komfort:** Mieszkanie gotowe do zamieszkania, przemyślany układ, nowoczesny design.
4. **Niskie koszty utrzymania:** Niskie podatki i koszty utrzymania nieruchomości w Bułgarii.
5. **Możliwość dochodu z wynajmu:** W sezonie turystycznym duży popyt na wynajem mieszkań nad morzem.

Nie przegap tej wyjątkowej oferty — **skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.**

Adres

8217 Ахелой, България

Telewizja

Bar

Grill

Bilard

Bowling

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Salon kosmetyczny

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Łaźnia parowa

Restauracja

Recepcja

Sauna

Spa

Silownia

Zadbany teren