Sprzedaż dwupokojowego mieszkania z widokiem na morze w Bułgarii, m. Czarnomorec



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Czarnomorec

100 000 € / 439 510 pln

Numer

8033

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy Państwu wyjątkową okazję, aby **kupić dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii**, położone w malowniczym kurorcie Czernomorec. Ta nieruchomość idealnie nadaje się zarówno na komfortowy wypoczynek nad morzem, jak i do stałego zamieszkania. Funkcjonalny układ mieszkania pozwala maksymalnie wykorzystać każdy metr kwadratowy, zapewniając wygodne warunki do życia i relaksu.

Zalety zakupu tej nieruchomości w Bułgarii:

1. **Bliskość morza** — mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze i oferuje piękny widok na wybrzeże. Duże okna i rozległe widoki na morze dają poczucie prywatności i spokoju.
2. **Oddzielny garaż** — własny garaż o powierzchni 20 m² pozwoli na wygodne parkowanie samochodu i zapewni dodatkowe miejsce na przechowywanie.
3. **Brak opłaty za utrzymanie** — budynek nie ma obowiązkowych opłat za utrzymanie, co jest ogromną zaletą, szczególnie w porównaniu do innych ofert w strefach wypoczynkowych Bułgarii.
4. **Funkcjonalny układ** — powierzchnia mieszkania to 70 m² z dodatkową komórką o powierzchni 4 m², co pozwala zorganizować przestrzeń w sposób wygodny i komfortowy.

Przestrzeń i wygoda:

Salon: Jasny, przestronny, z oknami wychodzącymi w stronę morza. Dzięki dużym panoramicznym oknom można cieszyć się widokiem na wybrzeże. W salonie łatwo można urządzić miejsce do relaksu i spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

Kuchnia i jadalnia: Funkcjonalna kuchnia z jadalnią została zaprojektowana z myślą o wygodzie. Kuchnia jest wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD i meble, dzięki czemu jest gotowa do natychmiastowego użytkowania.

Sypialnia: Przytulna sypialnia zapewnia komfortowe warunki do odpoczynku, z wystarczającym miejscem na duże łóżko i szafę. Okna wychodzą na spokojną stronę, co zapewnia ciszę i komfortowy sen.

Komórka lokatorska: Dodatkowe pomieszczenie o powierzchni 4 m² na przechowywanie rzeczy sezonowych, sprzętu sportowego i innych potrzebnych przedmiotów. Ułatwia organizację przestrzeni i pozwala odciążyć pokoje mieszkalne od zbędnych rzeczy.

Dodatkowe zalety mieszkania w Czernomorcu:

- **Bliskość morza i plaży:** Mieszkanie znajduje się w odległości spacerowej od plaży, co umożliwia codzienne korzystanie z uroków morza i słonecznych dni przez cały rok. Czernomorec słynie z czystych plaż, które przyciągają turystów i właścicieli nieruchomości.
- **Rozwinięta infrastruktura:** Miasto oferuje wszystko, co potrzebne do wygodnego życia: sklepy, kawiarnie, restauracje oraz dogodny transport do najbliższych większych miast i lotniska w Burgas.
- **Garaż:** Garaż o powierzchni 20 m² jest wielkim atutem tego mieszkania. Stanowi nie tylko wygodę dla właścicieli samochodów, ale i dodatkowy atut przy ewentualnej dalszej odsprzedaży lub wynajmie.

Dlaczego Czernomorec?

Czernomorec to kurort oddalony o zaledwie 25 km od Burgas, co pozwala w 20-30 minut dotrzeć do międzynarodowego lotniska i dużych centrów handlowych. Miasto słynie z unikalnych walorów przyrodniczych, rozwiniętej infrastruktury oraz spokojnej atmosfery, co przyciąga zarówno właścicieli nieruchomości, jak i turystów.

Zakup nieruchomości w Czernomorcu to nie tylko doskonała inwestycja, ale także możliwość posiadania przytulnego mieszkania nad morzem. Dzięki łagodnemu klimatowi i dużej liczbie słonecznych dni, tutaj można odpoczywać i wygodnie mieszkać przez cały rok.

To **dwupokojowe mieszkanie w Czernomorcu** jest idealnym rozwiązaniem dla tych, którzy szukają komfortowego lokum nad morzem w Bułgarii. Kluczowe zalety obejmują przestronny garaż, wspaniały widok na morze, brak opłaty za utrzymanie oraz wygodną lokalizację zapewniającą dostęp do wszelkich udogodnień kurortu.

Nie przegap okazji, aby kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii na korzystnych warunkach!

Adres
ул. „Феникс“ 4, 8142 Черноморец, Болгария

Telewizja
Garaż
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV