Na sprzedaż działający salon urody w Nesebrze



Komercyjne

Nesebyr

66 000 € / 290 077 pln

Numer

7935

Metraż, m²

24.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Oferujemy na sprzedaż w pełni wyposażony i działający salon piękności, znajdujący się w samym centrum Nesebyru – jednej z najbardziej popularnych destynacji turystycznych na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. Salon stanowi doskonałą okazję dla osób poszukujących niezawodnej inwestycji w nieruchomości w Bułgarii, zwłaszcza na atrakcyjnym wybrzeżu.

Salon ma powierzchnię użytkową 24 m² i znajduje się na parterze z fasadą wychodzącą na ruchliwą ulicę "Ivan Vazov", w bezpośrednim sąsiedztwie budynku sądu i restauracji „Nesebyr”. To miejsce oferuje doskonałe możliwości przyciągnięcia klientów, zarówno turystów, jak i mieszkańców. Okolica jest bardzo ruchliwa i zapewnia idealne warunki do rozwoju działalności handlowej lub usługowej.

Zalety obiektu:

- Powierzchnia użytkowa 24 m²
- Parterowa lokalizacja z widokiem na główną ulicę
- W pełni wyposażony salon fryzjerski ze wszystkimi niezbędnymi urządzeniami i meblami
- Składa się z jednego pomieszczenia roboczego, wewnętrznego magazynu i toalety
- Przylegająca część chodnika, którą można wykorzystać w zależności od potrzeb biznesowych

Możliwości wykorzystania:
Salon nadaje się nie tylko do usług fryzjerskich, ale również do wszelkiej działalności handlowej, takiej jak studio piękności, sklep, biuro czy nawet mała kawiarnia. Lokalizacja jest kluczowa dla sukcesu biznesu, dzięki dużemu przepływowi ludzi i centralnemu położeniu.

Cena: 66 000 euro – inwestycja, która może przynosić znaczne dochody zarówno z rozwoju działalności, jak i z możliwości wynajmu.

Nie przegap szansy na zakup tej nieruchomości w Nesebyrze, Bułgaria, blisko morza, która oferuje stabilną możliwość inwestycyjną. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oględziny, skontaktuj się z nami!

Adres
ж.к. Перла, ул. „Иван Вазов“ 37, 8230 Несебър, Болгария
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV