Dwupokojowe mieszkanie na sprzedaż w kompleksie "Villa Romana" | Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Elenite

59 000 € / 259 311 pln

Numer

7919

Metraż, m²

72.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

400.00 м

Odległość do lotniska, km

40.00

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie w kompleksie "Villa Romana"**, położonym w malowniczym kurorcie **Elenite**, Bułgaria. To doskonała okazja, aby **kupić nieruchomość nad morzem** z idealną lokalizacją i rozwiniętą infrastrukturą.

Główne cechy mieszkania:

- **Powierzchnia**: 71,67 m²
- **Piętro**: 2
- **Rozkład pomieszczeń**:
  - Przestronny salon z aneksem kuchennym,
  - Przytulna sypialnia,
  - Łazienka z toaletą,
  - Przedpokój,
  - Duży taras z widokiem na okolicę.

Zalety:

- **Akt 16** – pozwolenie na użytkowanie.
- Odległość od morza to tylko **400 metrów**, co czyni tę nieruchomość idealną zarówno na wypoczynek, jak i na stałe zamieszkanie nad morzem.
- Roczna opłata serwisowa wynosi **700 euro** i obejmuje utrzymanie wspólnej infrastruktury, ochronę, zagospodarowanie terenu oraz korzystanie z udogodnień wspólnych.
- **Cena** mieszkania wynosi **59 000 euro**, co stanowi świetną ofertę dla nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Kompleks **"Villa Romana"** oferuje swoim mieszkańcom i gościom dostęp do basenu, zadbanych terenów zielonych oraz innych udogodnień, zapewniając komfortowe warunki do życia. Kurort **Elenite** słynie z wyjątkowej przyrody, czystych plaż i spokojnej atmosfery, idealnej na rodzinny wypoczynek.

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii cieszą się dużym zainteresowaniem zarówno wśród inwestorów, jak i osób szukających miejsca do wypoczynku lub przeprowadzki. To mieszkanie będzie doskonałą inwestycją w przyszłość.

Adres
Вила Романа, 8252 Елените, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Lobby bar
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren