Niedrogie przytulne studio w kompleksie Gerber 4



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

38 500 € / 169 211 pln

Numer

7877

Metraż, m²

30.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
450.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy na sprzedaż przytulne **studio w kompleksie Gerber 4** na popularnym kurorcie **Słoneczny Brzeg**. Ta kompaktowa, ale funkcjonalna nieruchomość to idealna propozycja dla tych, którzy szukają niedrogiego mieszkania nad morzem, czy to na wakacje, wynajem, czy na stałe zamieszkanie.

Studio o powierzchni 30 m² znajduje się na parterze, co zapewnia wygodny dostęp bez konieczności korzystania ze schodów czy windy. Wnętrze jest dobrze zorganizowane, co pozwala na maksymalne wykorzystanie każdego metra kwadratowego. Mieszkanie komfortowo pomieści wszystko, co niezbędne: strefę wypoczynkową, mini-kuchnię oraz łazienkę z prysznicem.

Cena mieszkania wynosi 38 500 €, co czyni tę ofertę jedną z najbardziej atrakcyjnych na rynku nieruchomości w tym kurorcie. Warto również zwrócić uwagę na niską **opłatę eksploatacyjną — tylko 10 €** za metr kwadratowy, co sprawia, że utrzymanie mieszkania jest bardzo ekonomiczne.

Kompleks **Gerber 4** słynie z zadbanego terenu oraz dobrej infrastruktury. Na jego terenie znajduje się **basen**, **strefa wypoczynku**, a także strzeżony parking dla mieszkańców i gości kompleksu. W pobliżu kompleksu znajdują się wszystkie niezbędne udogodnienia: sklepy, kawiarnie, restauracje i miejsca rozrywki.

Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych i najszybciej rozwijających się kurortów na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. Piękne plaże, tętniące życiem nocnym oraz różnorodne atrakcje sprawiają, że to miejsce jest idealne na letni wypoczynek.

Nie przegap okazji, aby nabyć to **doskonałe studio** w przystępnej cenie i stać się właścicielem nieruchomości w jednej z najlepszych lokalizacji w **Słonecznym Brzegu**!

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren