Przestronne dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Orchidea, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

67 500 € / 296 696 pln

Numer

7847

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
450.00 м
Odległość do lotniska, km
4.00

Na sprzedaż przestronne dwupokojowe mieszkanie w popularnym kompleksie wypoczynkowym "Orchidea", położonym w malowniczej części Słonecznego Brzegu, zaledwie 450 metrów od morza. To idealna opcja dla tych, którzy szukają komfortowego mieszkania w Bułgarii, zarówno na wakacje, jak i do stałego zamieszkania.

Charakterystyka nieruchomości:

- **Powierzchnia mieszkania:** 70 m²
- **Piętro:** 2. piętro, zapewniające wygodny dostęp i przyjemny widok na okolicę.
- **Liczba pokoi:** 2 pokoje, idealne dla rodziny lub pary.
- **Cena:** Tylko 67,500€, co czyni to mieszkanie doskonałą inwestycją w nieruchomość nad Morzem Czarnym w Bułgarii.
- **Opłata za utrzymanie:** Niska opłata eksploatacyjna — tylko 7€ za m² rocznie, co wynosi 490€ rocznie.
- **Usługi komunalne:** Tylko prąd, co zapewnia oszczędność i wygodę w opłatach.

O kompleksie "Orchidea":

"Orchidea" to nowoczesny kompleks mieszkalny, stworzony z myślą o wygodnym zamieszkaniu. Na terenie kompleksu znajdują się basen, strefy relaksu, place zabaw dla dzieci oraz całodobowa ochrona.

Lokalizacja:

Kompleks znajduje się 450 metrów od piaszczystej plaży Słonecznego Brzegu — jednego z najbardziej znanych i odwiedzanych kurortów w Bułgarii. W bliskiej odległości znajdują się sklepy, restauracje, apteki oraz inne punkty usługowe.

Dogodne połączenia komunikacyjne umożliwiają szybkie dotarcie do pobliskich atrakcji i miast.

Dlaczego warto wybrać to mieszkanie?

- **Przestrzeń i komfort:** 70 m² powierzchni mieszkalnej z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń.
- **Potencjał inwestycyjny:** Doskonały stosunek jakości do ceny, a także możliwość uzyskania dochodu z wynajmu.
- **Świetna lokalizacja:** Bliskość morza i wszelkiej niezbędnej infrastruktury.
- **Ekonomiczne utrzymanie:** Niskie koszty eksploatacyjne i rozsądna opłata za utrzymanie.

To mieszkanie w Słonecznym Brzegu to idealny wybór dla tych, którzy cenią sobie komfort, wygodę i chcą cieszyć się słonecznymi dniami na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. Nie przegap okazji, aby nabyć nieruchomość swoich marzeń! Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację.

Adres
Квартал Пясъците 121, 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren