

Luksusowy dwupoziomowy apartament w kompleksie "Wenus Pałac", Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

152 000 € / 660 364 pln

Numer

7836

Metraż, m²

-105.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

450.00 m

Odległość do lotniska, km

5.00

Przedstawiamy Państwu ekskluzywny dwupoziomowy apartament w prestiżowym kompleksie "Wenus Pałac" w Słonecznym Brzegu. To idealna oferta dla osób ceniących komfort i jakość!

Główne cechy:

- **Powierzchnia całkowita:** 105 m² + 15 m² prywatnego ogródka z przytulną strefą do grillowania (ogród nie wchodzi w powierzchnię całkowitą apartamentu).
- **Poziomy:** 2 piętra
- **Meble i sprzęt:** Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne urządzenia, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się i cieszenie się komfortem.

Ogrzewanie i klimatyzacja:

- Zainstalowany jest wydajny system klimatyzacyjny **DAIKIN** z funkcjami ogrzewania i chłodzenia w salonie i sypialniach, co zapewnia komfortowe warunki przez cały rok.
- Ogrzewanie podłogowe w każdym pokoju i łazience. Podgrzewana podłoga może być używana jako główne źródło ciepła z możliwością regulacji temperatury w każdej strefie.

Układ:

- **Parter:**
 - Przestronny i jasny salon z panoramicznymi oknami typu amerykańskiego, połączony z kuchnią.
 - Wbudowany wysokiej klasy sprzęt AGD.

- Jadalnia oraz łazienka z kabiną prysznicową.

- **Piętro:**

- Przytulny korytarz.
- Dwie przestronne sypialnie z wyjściem na wspólny balkon, z którego roztacza się widok na zadbanej teren kompleksu.
- Łazienka.

Zalety:

- **Stan:** Apartament jest w idealnym stanie, co umożliwia natychmiastowe wprowadzenie się lub wynajęcie go.
- **Efektywność energetyczna:** Użycie ogrzewania podłogowego znacznie obniża koszty ogrzewania w porównaniu z tradycyjnymi systemami.
- **Bezpieczeństwo i komfort:** Ogrzewanie podłogowe nie wytwarza pola elektromagnetycznego i nie wysusza powietrza, co zapewnia zdrową i komfortową atmosferę w mieszkaniu.

Cena: 152 000 euro

Ten apartament doskonale nadaje się zarówno do zamieszkania na stałe, jak i na wynajem lub inwestycję. Nie przegap okazji, aby zostać właścicielem tego luksusowego mieszkania na bułgarskim wybrzeżu!

Adres

Bulgaria, Słoneczny Brzeg, 8240 Słoneczny brzeg, Bulgaria

Telewizja

Bar

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren