Studio w kompleksie Sole Mar, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

36 000 € / 158 224 pln

Numer

7753

Metraż, m²

27.60

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż nowoczesne studio w kompleksie "Sol Mar" w kurorcie Słoneczny Brzeg. To studio o powierzchni 30 m² znajduje się na parterze i posiada ogromny taras, który można zabudować. Cena nieruchomości wynosi 36 000 euro.

Główne cechy:

- **Typ nieruchomości:** Studio
- **Powierzchnia:** 30 m²
- **Piętro:** Parter
- **Cena:** 36 000 euro
- **Opłata za utrzymanie:** 300 euro rocznie
- **Taras:** Duży taras z możliwością zabudowy
- **Odległość od morza:** 200 m
- **Stan:** Nowy remont, nikt nie mieszkał
- **Lokalizacja:** Cicha strona kompleksu

Zalety studio:

1. **Nowy remont:** Studio jest nowocześnie wyremontowane z użyciem wysokiej jakości materiałów. Gotowe do zamieszkania, nikt nie mieszkał.
2. **Duży taras:** Ogromny taras oferuje dodatkowe możliwości aranżacji przestrzeni. Można go zabudować i wykorzystać jako dodatkowe pomieszczenie.
3. **Bliskość do morza:** Tylko 200 metrów do plaży, co pozwala na codzienne korzystanie z morza i słońca.
4. **Cicha lokalizacja:** Studio znajduje się po cichej stronie kompleksu, co zapewnia spokój i komfort.
5. **Niska opłata za utrzymanie:** Roczna opłata za utrzymanie wynosi tylko 300 euro.

Kompleks "Sol Mar":

Kompleks "Sol Mar" oferuje mieszkańcom różnorodne udogodnienia:

- **Basen:** Przestronny basen do odpoczynku i pływania.
- **Ochrona:** Całodobowa ochrona i monitoring zapewniają bezpieczeństwo.
- **Zielone strefy:** Zadbane tereny do spacerów i relaksu.
- **Parking:** Dostępne miejsca parkingowe.

Lokalizacja:

Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych kurortów na bułgarskim wybrzeżu. Kompleks "Sol Mar" znajduje się zaledwie 200 metrów od plaży, co czyni go idealnym miejscem na wypoczynek i mieszkanie. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie i miejsca rozrywki.

Atrakcyjność inwestycyjna:

Zakup studio w Słonecznym Brzegu to doskonała inwestycja. Kurort przyciąga wielu turystów zarówno latem, jak i zimą, co zapewnia wysoki potencjał wynajmu i stabilny dochód.

Podsumowanie:

To studio w kompleksie "Sol Mar" to idealny wybór dla tych, którzy szukają komfortowego i nowoczesnego mieszkania na bułgarskim wybrzeżu. Świetna opcja zarówno do zamieszkania, jak i inwestycji.

Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę, prosimy o kontakt pod podanymi numerami telefonów.

Adres
Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Recepcja
Zadbany teren