Studio na sprzedaż w Sunset Beach 2 w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

40 000 € / 175 820 pln

Numer

7640

Metraż, m²

36.20

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

650.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferowana przez nas nieruchomość o orientacji wschodniej zajmuje powierzchnię 37,32 m2. Mieszkanie znajduje się na parterze sześciopiętrowego budynku z windą. Na planie znajduje się salon z aneksem kuchennym, część wypoczynkowa, łazienka z toaletą oraz taras z widokiem na basen. Podłogi z terakoty, ściany pokryte są farbą lateksową.

Mieszkanie jest sprzedawane w pełni umeblowane, z nowymi meblami i wbudowanymi urządzeniami, w tym klimatyzacją. Dzięki temu idealnie nadaje się zarówno na letnie wakacje, jak i na wynajem.

Sunset Beach 2 znajduje się w północno-zachodniej części Słonecznego Brzegu, w cichej i spokojnej okolicy, zaledwie 650 metrów od plaży. Klienci, którzy chcą wynająć swoje nieruchomości, mogą zawrzeć umowę z firmą zarządzającą, a mieszkanie może być wynajmowane w sezonie letnim turystom i w sezonie zimowym długoterminowym najemcom działającym w ośrodku.

Opłata za utrzymanie wynosi 8 euro za metr kwadratowy, a obiekt posiada ustawę nr 16 i pozwolenie na użytkowanie.

To studio to świetna inwestycja w prestiżowym kurorcie w Słonecznym Brzegu, oferującym wygodę, wygodę i możliwość generowania dochodów z wynajmu.

Cena: 40 000 EUR

Adres
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Basen kryty
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Recepcja
Zadbany teren