

Mieszkanie z dwiema sypialniami w mieście Nessebar



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Nesebyr](#)

91 000 € / 394 858 pln

Numer

7541

Metraż, m²

122.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

17.00

Oferujemy do zakupu trzypokojowe mieszkanie w prestiżowej nadmorskiej miejscowości Nessebar. To przestronne mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze i ma łączną powierzchnię 122,75 mkw. Kompleks Vijana, w którym znajduje się mieszkanie, znajduje się zaledwie 550 metrów od morza, co zapewnia łatwy dostęp do plaży i nadmorskiej promenady. Do kompleksu prowadzi prywatna droga, zapewniająca dodatkowe bezpieczeństwo i komfort mieszkańcom.

Mieszkanie składa się z:

- Przestronny salon połączony z kuchnią i jadalnią
- Dwie jasne sypialnie
- Dwie łazienki z nowoczesną armaturą sanitarną
- balkon z widokiem na morze i dziedziniec kompleksu

Kompleks Vijana oferuje swoim mieszkańcom szereg udogodnień, w tym:

- Dwa baseny: jeden dla dorosłych i jeden dla dzieci
- Grill i część wypoczynkowa na świeżym powietrzu
- Recepcja, zapewniająca wygodne zameldowanie i rozwiązanie codziennych spraw
- Centrum spa z sauną i jacuzzi dla relaksu i rewitalizacji

Wszyscy właściciele mają zapewniony bezpłatny parking, co jest dodatkową zaletą w tej okolicy. Roczna opłata eksploatacyjna w wysokości 8,5 €/m kw. obejmuje wszystkie niezbędne koszty utrzymania i napraw budynku, dzięki czemu eksploatacja nieruchomości jest tak wygodna i beztraska, jak to tylko możliwe.

Cena mieszkania wynosi 91 000 euro, co jest doskonałą ofertą dla tego obszaru, biorąc pod uwagę wszystkie udogodnienia i korzystną lokalizację.

To mieszkanie jest idealne zarówno na pobyt stały, jak i letnie wakacje. Nie przegap okazji posiadania nieruchomości w jednym z najpiękniejszych i najbardziej popularnych kurortów w Bułgarii.

Adres

Местност Кокалу Кв. Аурелия В. С (обл.Бургас BG, ВИЯНА, кв. Аурелия, 8230

Несебър, България

Telewizja

Bar

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren