Poseidon | Luksusowy apartament trzypokojowy w Nessebarze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

325 000 €  / 1 450 573 pln

Numer

11859

Metraż, m²

170.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **przestronne mieszkanie o powierzchni 170 m²** w prestiżowym kompleksie **Poseidon VIP Residence Club** w Nessebarze, w Bułgarii. Apartament znajduje się na **2. piętrze** i wyróżnia się dużą powierzchnią, która pozwala na komfortowe zaaranżowanie części dziennej, oddzielnych sypialni oraz strefy wypoczynku.

Mieszkanie sprzedawane jest **z meblami i sprzętem AGD**, dzięki czemu jest gotowe do użytkowania bez dodatkowych wydatków na początkowe wyposażenie. Z okien roztacza się widok na zadbany teren kompleksu.

## Kompleks i infrastruktura

Poseidon to rozległy kompleks mieszkalny składający się z siedmiu budynków, utrzymanych w jednolitym stylu architektonicznym, z zadbanym terenem wewnętrznym. Do dyspozycji właścicieli i gości są baseny zewnętrzne, strefy wodne dla dzieci, alejki spacerowe, tereny zielone oraz miejsca do wypoczynku.

Szczególnym atutem kompleksu jest własne **Balneo Medical & SPA Center** z basenami, saunami, grotą solną, gabinetami masażu i zabiegami zdrowotnymi. Infrastrukturę uzupełniają sala fitness, kort tenisowy, restauracja, plac zabaw dla dzieci, parking i ochrona. Kompleks funkcjonuje przez cały rok.

## Lokalizacja i kurort

Dzielnica Aurelia położona jest między Nessebarem a Rawdą. Łączy spokojną atmosferę kurortu, bliskość morza i dostęp do miejskiej infrastruktury. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie i przystanki komunikacji miejskiej.

Lokalizacja jest dogodna zarówno do stałego zamieszkania, jak i na sezonowy wypoczynek.

## Cena i warunki

**Cena apartamentu — 325 000 €**.

Roczna opłata za utrzymanie kompleksu — **14,4 €/m²**.

## Zakup nieruchomości w Bułgarii

Ten apartament zainteresuje osoby poszukujące przestronnego mieszkania nad morzem, w kompleksie z rozwiniętą infrastrukturą i możliwością całorocznego użytkowania. Nieruchomość w Poseidon może być dobrym rozwiązaniem do zamieszkania, wypoczynku lub jako inwestycja długoterminowa.

**Bulgaria Street** pomoże uzyskać dodatkowe informacje, zorganizuje prezentację nieruchomości i zapewni wsparcie na każdym etapie zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Adres
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8230 Несебър, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność