Grand Village | Dwa pokoje z tarasem i widokiem na góry, Słoneczny Brzeg — Koszarica



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

121 000 € / 532 787 pln

Numer

11770

Metraż, m²

76.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2025
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Przestronny apartament o powierzchni całkowitej 76 m² znajduje się na 2. piętrze i posiada własny taras, z którego roztacza się panorama zielonych wzgórz oraz zagospodarowanego terenu. Wnętrze jest funkcjonalnie podzielone na strefy i obejmuje osobną sypialnię, jasny salon z aneksem kuchennym oraz łazienkę. Nieruchomość jest przekazywana nabywcy w pełni umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD — gotowa do wprowadzenia od zaraz, bez dodatkowych kosztów na remont i wyposażenie.

Kompleks i infrastruktura Grand Village to kameralna rezydencja zamkniętego typu, której architektura została delikatnie wpisana w naturalne ukształtowanie terenu, z dala od gęstej zabudowy turystycznej. Dla mieszkańców przewidziano:

- zamknięty dziedziniec z zielenią krajobrazową i strefami wypoczynku;
- odkryty basen;
- system kontroli dostępu i całodobową ochronę;
- dedykowany parking dla właścicieli.

Lokalizacja i kurort Kompleks położony jest na wzgórzu w regionie Koszarica — cichym przedmieściu w Bułgarii, graniczącym ze Słonecznym Brzegiem. Dojazd samochodem do plaż Morza Czarnego zajmuje zaledwie kilka minut. Takie położenie łączy świeże górskie powietrze, prywatność oraz szybki dostęp do restauracji i

infrastruktury wybrzeża, tworząc idealny format życia nad morzem z dala od zgiełku pierwszej linii.

Cena i perspektywy Aktualna cena obiektu wynosi 121 000 €, a roczna opłata eksploatacyjna (taks wsparcia) to 12 €/m². Biorąc pod uwagę zrównoważone ceny nieruchomości podmiejskich w regionie, zakup ten stanowi bezpieczną, płynną inwestycję o dużym potencjale wzrostu wartości.

Zakup z Bulgaria Street Aby kupić tę nieruchomość, otrzymać plan piętra lub umówić się na zdalną wideoprezentację, skontaktuj się z ekspertami Bulgaria Street — zapewnimy pełną obsługę prawną i bezpieczeństwo transakcji na każdym etapie.

Adres
PPQ5+64 Чолакова чешма, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność