Nessebar, dzielnica Aurelia | Apartament bez opłaty za utrzymanie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

77 000 € / 339 170 pln

Numer

11756

Metraż, m²

48.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 м

Odległość do lotniska, km

27.00

Dwupokojowy apartament o powierzchni 48 m² w Nessebarze, w dzielnicy Aurelia, znajduje się na trzecim piętrze, zaledwie 150 metrów od morza. Jego istotnym atutem jest brak opłaty za utrzymanie nieruchomości.

Apartament ma powierzchnię 48 m². Dwupokojowy układ obejmuje oddzielną sypialnię oraz salon, co pozwala wygodnie zorganizować przestrzeń zarówno na wakacyjny wypoczynek, jak i pobyty rodzinne. Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze, zapewniając położenie ponad poziomem ulicy. Szczegółowe informacje dotyczące stanu wykończenia, umeblowania, sprzętu AGD, tarasu oraz widoku z okien nie zostały jeszcze udostępnione.

Dzielnica Aurelia położona jest w nadmorskiej części Nessebaru. Bliskość morza sprawia, że spacery na plażę i wypoczynek nad wodą mogą stać się częścią codziennego pobytu. W okolicy znajdują się sklepy, restauracje i lokale

gastronomiczne, dzięki czemu można korzystać z lokalnej infrastruktury bez konieczności dalekich dojazdów.

Nessebar to miejscowość, która łączy nadmorski charakter z bogatą historią. Szczególnie warto odwiedzić Stare Miasto, wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO. Znajdują się tam zabytkowe cerkwie, klimatyczne uliczki, restauracje i niewielkie sklepy z pamiątkami.

Cena: 77 000 €.

Opłata za utrzymanie: brak. To istotna korzyść finansowa dla właściciela, ponieważ nie ma regularnej opłaty za utrzymanie kompleksu.

Adres
Несебыр, Болгария
Woda
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność