Araliya | Dwupokojowy apartament w dzielnicy Aurelia — Nessebar



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne
Nesebyr
77 000 € / 339 170 pln
Numer
11755
Metraż, m²
48.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **dwupokojowy apartament o powierzchni 48 m²** w budynku mieszkalnym Araliya, położonym w dzielnicy Aurelia w Nessebarze. Apartament znajduje się na trzecim piętrze i składa się z oddzielnej sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym. Jest umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD, dzięki czemu można od razu korzystać z niego do zamieszkania lub wypoczynku.

Budynek i udogodnienia

Araliya to niski budynek mieszkalny z **Aktem 16**. Istotną zaletą jest brak rocznej opłaty za utrzymanie, co pozwala uniknąć stałych kosztów związanych z utrzymaniem infrastruktury kurortu. Do dyspozycji mieszkańców jest parking, a

części wspólne budynku są objęte utrzymaniem.

Lokalizacja i kurort

Budynek znajduje się w dzielnicy Aurelia, pomiędzy Nessebarem a Rawdą, zaledwie **150 metrów od morza**. W pobliżu znajdują się piaszczyste plaże, sklepy, supermarkety, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Nessebar to popularne nadmorskie miasto Bułgarii, oferujące rozwiniętą infrastrukturę miejską i bogate dziedzictwo historyczne. Bliskość Starego Nessebaru, Rawdy i Słonecznego Brzegu sprawia, że lokalizacja jest wygodna zarówno na wypoczynek, jak i do codziennego życia.

Cena i zakup

Cena apartamentu — 77 000 euro.

Araliya to propozycja dla osób, które chcą kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem bez corocznej opłaty za utrzymanie. Apartament sprawdzi się jako miejsce do zamieszkania, rodzinnego wypoczynku lub inwestycja w nieruchomość wakacyjną z możliwością wynajmu.

Skontaktuj się z **Bulgaria Street**, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić się na oglądanie. Pomożemy w zakupie nieruchomości w Nessebarze i zapewnimy wsparcie na każdym etapie transakcji.

Adres
кв. Аурелия, Несебър, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność