Diamond Residence | Umeblowana kawalerka w południowej części Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

63 000 € / 276 400 pln

Numer

11639

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie **Diamond Residence** na Słonecznym Brzegu oferowana jest na sprzedaż kawalerka o powierzchni **34 m²**, położona na pierwszym piętrze. Funkcjonalny układ łączy część mieszkalną, aneks kuchenny i miejsce do wypoczynku. Kompaktowy format apartamentu pozwala racjonalnie wykorzystać każdy metr, zapewniając wszystko, co niezbędne do komfortowego pobytu.

Apartament sprzedawany jest **z meblami i sprzętem AGD**. Wnętrze jest w pełni urządzone: przewidziano miejsce do przechowywania rzeczy, wyposażoną kuchnię oraz niezbędne urządzenia do codziennego użytkowania. Lokal jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów na podstawowe wyposażenie.

Diamond Residence to czterogwiazdkowy aparthotel z rozbudowaną infrastrukturą hotelową. Na terenie kompleksu i w budynku znajdują się baseny zewnętrzny i kryty, centrum SPA z sauną i łaźnią turecką, siłownia, restauracje, bary oraz strefy wypoczynku. Dla rodzin z dziećmi przygotowano place zabaw i strefy dla najmłodszych. W kompleksie działa również recepcja i serwis obsługi.

Kompleks znajduje się w południowej części Słonecznego Brzegu, w rejonie Stadionu, niedaleko Nessebaru. Do piaszczystej plaży Cacao Beach można dojść pieszo w około 5–7 minut. W okolicy znajdują się supermarkety, sklepy, kawiarnie i przystanki komunikacji miejskiej. Bliskość Starego Nessebaru stwarza dodatkowe możliwości spacerów, poznawania zabytków i wypoczynku w restauracjach nad morzem.

Opłata eksploatacyjna — 11 €/m² rocznie.

Cena — 63 000 €.

Kawalerka w Diamond Residence to interesująca okazja do zakupu nieruchomości nad morzem w Bułgarii, zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem. Hotelowy charakter kompleksu oraz lokalizacja w atrakcyjnej południowej części kurortu sprawiają, że apartament może zainteresować nabywców poszukujących zarówno własnego miejsca do wypoczynku, jak i inwestycji w nieruchomość wakacyjną.

Bulgaria Street pomoże uzyskać szczegółowe informacje, poznać warunki zakupu i zorganizować prezentację apartamentu, również online.

Adres
Стадиона, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność