Gerber 2 | Trzypokojowy apartament dwupoziomowy na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

94 500 € / 414 600 pln

Numer

11638

Metraż, m²

66.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie mieszkalnym **Gerber 2** na Słonecznym Brzegu oferowany jest na sprzedaż trzypokojowy apartament o powierzchni **66 m²**, położony na szóstym piętrze. Dwupoziomowy układ obejmuje salon z aneksem kuchennym oraz dwie oddzielne sypialnie, co pozwala wygodnie zorganizować przestrzeń mieszkalną dla rodziny lub kilku osób wypoczywających razem. Z okien roztacza się widok na miasto.

Apartament sprzedawany jest **z meblami i sprzętem AGD**. Pokoje są urządzone z myślą o codziennym użytkowaniu, a kuchnia wyposażona w niezbędne urządzenia. Nieruchomość jest gotowa do użytkowania bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów na podstawowe wyposażenie.

Gerber 2 to kompleks mieszkalny położony w zachodniej części Słonecznego Brzegu, łączący spokojną lokalizację z dostępem do infrastruktury kurortowej i codziennych udogodnień. Na ogrodzonym, zadbanym terenie znajduje się odkryty basen z wydzieloną częścią dla dzieci, strefa wypoczynkowa z leżakami, zieleń oraz plac zabaw. W budynku jest winda, zapewniono kontrolowany dostęp i utrzymanie części wspólnych.

Kompleks znajduje się w odległości około 450–600 metrów od plaży. W zasięgu spaceru jest supermarket Mladost, a także sklepy, kawiarnie, restauracje i przystanki komunikacji miejskiej. Zachodnia część kurortu charakteryzuje się spokojniejszym rytmem niż centralne ulice rozrywkowe.

Akt 16, winda, całoroczne utrzymanie kompleksu oraz bliskość supermarketu czynnego przez cały rok sprawiają, że Gerber 2 jest interesującą propozycją nie tylko na letni wypoczynek, ale również do zamieszkania poza sezonem turystycznym.

Opłata eksploatacyjna — 12 €/m² rocznie.

Cena — 94 500 €.

Trzypokojowy apartament w Gerber 2 może być dobrym wyborem na rodzinne wakacje, do stałego zamieszkania lub jako zakup nieruchomości nad morzem w Bułgarii z możliwością wynajmu.

Bulgaria Street pomoże uzyskać dodatkowe informacje i zorganizować prezentację apartamentu, również online.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność