Kalia | Przestronne mieszkanie czteropokojowe po nowoczesnej modernizacji w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

210 000 € / 922 425 pln

Numer

11617

Metraż, m²

140.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie **Kalia** w Słonecznym Brzegu oferujemy na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 140 m², położone na szóstym piętrze. Układ z oknami wychodzącymi na przeciwległe strony zapewnia dobre doświetlenie wnętrza naturalnym światłem oraz wygodny podział na strefy mieszkalne. Z okien roztacza się widok na miasto i góry.

Wnętrze przeszło gruntowną modernizację, ze szczególnym uwzględnieniem komfortu i wyposażenia technicznego. Ogrzewanie podłogowe zainstalowano w całym mieszkaniu — pod nowymi panelami laminowanymi oraz płytkami w łazienkach. Zamontowano nowe klimatyzatory i dwa bojlery. Łazienki zostały całkowicie odnowione, wykonano w nich świeży remont i zamontowano nową armaturę sanitarną.

Mieszkanie jest sprzedawane bez mebli i sprzętu AGD. Przyszli właściciele będą mogli samodzielnie dobrać meble i urządzenia oraz urządzić wnętrze zgodnie z własnym gustem, bez konieczności dostosowywania się do gotowych rozwiązań.

Kalia to kompleks mieszkalny z zadbanym, ogrodzonym terenem, wybudowany z wykorzystaniem naturalnego kamienia trawertynowego i dekoracyjnych elementów kutych. Do dyspozycji mieszkańców jest duży basen z wydzieloną częścią dla dzieci, wyposażona strefa wypoczynkowa z leżakami i parasolami, plac zabaw, bistro-restauracja oraz strzeżony parking podziemny. W budynku znajdują się trzy wejścia z windami, dostęp na teren kompleksu odbywa się za pomocą chipów, a całoroczna ochrona zapewnia bezpieczeństwo mieszkańcom. Opłata eksploatacyjna wynosi 15 €/m² rocznie.

Lokalizacja kompleksu umożliwia korzystanie z miejskiej infrastruktury bez konieczności długich dojazdów. W zasięgu spaceru znajdują się supermarkety Mladost i Janet, sklepy, apteki, kawiarnie oraz restauracje. W pobliżu położony jest Action Aquapark, a dojście na plażę zajmuje około 5–10 minut. Centrum Słonecznego Brzegu również znajduje się w komfortowej odległości spacerowej.

Cena — 210 000 €.

Bulgaria Street oferuje na sprzedaż tę przestronną nieruchomość w Bułgarii. Mieszkanie zainteresuje osoby poszukujące dużego lokum nad morzem, z odnowionymi instalacjami i rozwiązaniami technicznymi, zarówno z myślą o wypoczynku, jak i o całorocznym zamieszkaniu. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić się na prezentację.

Adres
Sunny Beach, Kalia Apartcomplex, Nesebar, 8240, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność