Azimuth | Mieszkania z cesją w Burgas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Burgas

98 900 € / 434 329 pln

Numer

11589

Pokoje

2

Łazienki

1
Piętro
8
Numer piętra
10
Etap budowy
Nieruchomości w budowie
Rok budowy
2028
Tarasy
1
Do morza
3500.00 м

Mieszkania w dzielnicy Azimuth w Burgas o powierzchni od 61,16 do 92 m² są oferowane w ramach cesji praw w cenie od 98 900 €, z możliwością płatności w ratach do trzech lat.

Oferta należy do rynku wtórnego: nabywca przejmie prawa do mieszkań w powstających budynkach Atlas. Planowany termin zakończenia podany przez pośrednika to 2028 rok. Galeria przedstawia wizualizacje inwestycji oraz rzut mieszkania.

Dostępne mieszkania

- Jedna sypialnia, około 61 m², 8. piętro — 98 900 €. Na załączonym rzucie podano powierzchnię 61,16 m².
- Jedna sypialnia, 62 m², 4. piętro — 104 000 €.
- Jedna sypialnia, 66 m², 5. piętro — 112 500 €.
- Dwie sypialnie, około 92 m², lokale na 5. i 8. piętrze — po 136 000 €.

Układ mieszkania o powierzchni 61,16 m² obejmie salon z częścią kuchenną, oddzielną sypialnię, przedpokój, łazienkę, niewielki schowek i taras. Oddzielona sypialnia pozwoli korzystać z salonu bez przechodzenia przez miejsce do spania, a schowek zapewni osobne miejsce na rzeczy gospodarcze.

Planowana infrastruktura Azimuth

Dzielnica będzie powstawać z myślą o całorocznym zamieszkaniu. Projekt przewiduje zielone przestrzenie wspólne, place zabaw oraz podziemne garaże i miejsca postojowe. W budynkach będą windy, a na terenie zostaną przewidziane kontrola dostępu i monitoring.

W Atlas I znajdą się supermarket i kawiarnia. W Atlas II powstaną centrum dla dzieci, sklepy, księgarnia, kawiarnia z cukiernią i salon urody. Atlas III pomieści gabinety medyczne, stomatologię, laboratorium, aptekę, optyka i bistro. Dzięki temu przyszli mieszkańcy będą mogli załatwić część codziennych spraw w obrębie dzielnicy.

Ogólna koncepcja dewelopera przewiduje również strefę fitness i wellness, boiska, korty tenisowe, miejsca do spacerów z psami oraz dodatkowe lokale handlowe. Ich realizacja będzie związana z kolejnymi etapami budowy dzielnicy.

Okolica i Burgas

Azimuth znajduje się w rozwijającej się części Burgas o nazwie Madika. W otoczeniu działają szpital „Syrce i Mozyk”, budynki uniwersyteckie, sklepy Lidl i T-Market oraz centrum handlowe Burgas Plaza. Będą one przydatne przy stałym zamieszkaniu, nauce i codziennych zakupach.

Burgas to nadmorskie miasto funkcjonujące przez cały rok. Poza plażami i Ogrodem Morskim oferuje placówki edukacyjne, opiekę medyczną i wydarzenia kulturalne. To otoczenie dla osób, które planują mieszkać nad morzem także poza sezonem urlopowym.

Warunki zakupu

Pośrednik podaje możliwość rozłożenia płatności na okres do trzech lat bez podwyższenia ceny oraz oddzielnego zakupu podziemnego miejsca postojowego. Harmonogram płatności, warunki cesji i dostępność wybranego mieszkania będą potwierdzane przed zawarciem umowy. Powierzchnie w ofercie źródłowej są zaokrąglone; dokładne dane zostaną sprawdzone w planie i umowie konkretnego lokalu.

Adres
G2J2+42 Еба, Испания
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci

Winda
Gabinet medyczny
Okna PCV
Parking
Подземный гараж
Supermarket
Zadbany teren