Etara 4 | Mieszkanie trzypokojowe z widokiem na morze w Sveti Vlas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

299 900 €  / 1 325 108 pln

Numer

11568

Metraż, m²

103.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2025
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

W kompleksie **Etara 4**, w Sveti Vlas w Bułgarii, na sprzedaż eleganckie mieszkanie trzypokojowe o powierzchni **103 m²**, położone na piątym piętrze. Z apartamentu roztacza się widok na morze, który staje się wyrazistym elementem wnętrza i nadaje mu wyjątkowy, wakacyjny charakter.

## Apartament i umeblowanie

Mieszkanie jest sprzedawane z meblami i sprzętem AGD. Układ obejmuje salon z aneksem kuchennym oraz dwie oddzielne sypialnie — wygodne rozwiązanie dla rodziny i gości. Wnętrze jest w pełni przygotowane do użytkowania, dzięki czemu nowy właściciel może od razu korzystać z apartamentu bez dodatkowych prac związanych z urządzaniem.

## Kompleks i infrastruktura

Etara 4 to projekt Dinevi Group, utrzymany w rozpoznawalnym stylu śródziemnomorskim, z wykorzystaniem naturalnego kamienia, drewna, jasnych elewacji i tradycyjnej dachówki. Architektura harmonijnie współgra z zielonym terenem i wakacyjnym charakterem części wspólnych.

Do dyspozycji mieszkańców są dwa odkryte baseny z brodzikami dla dzieci, strefa wypoczynkowa z barem przy basenie, parking podziemny oraz lokale usługowe. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi **12 €/m²**.

## Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w Sveti Vlas, w rejonie Dinevi Resort, w pobliżu mariny jachtowej Marina Dinevi, plaży Venid, restauracji i butików. Niedaleko znajduje się amfiteatr Arena, w którym latem odbywają się koncerty i wydarzenia kulturalne.

Sveti Vlas ceniony jest za połączenie nadmorskiego krajobrazu z zielonymi zboczami Starej Płaniny. Kurort wyróżnia się spokojniejszym rytmem niż sąsiedni Słoneczny Brzeg, oferując jednocześnie rozbudowaną infrastrukturę do wypoczynku i codziennego życia.

## Cena i zakup

**299 900 €**.

Bulgaria Street pomoże w zakupie nieruchomości w jednej z prestiżowych części bułgarskiego wybrzeża. Zorganizujemy prezentację apartamentu, przekażemy szczegółowe informacje i zapewnimy wsparcie na każdym etapie transakcji — od pierwszego zapoznania się z mieszkaniem po finalizację zakupu.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność