

Elitonia Gardens 4 | Nowe dwupokojowe mieszkanie z dwoma tarasami w Rawdzie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

89 900 € / 395 155 pln

Numer

11554

Metraż, m²

53.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

25.00

W kompleksie **Elitonia Gardens 4** w Rawdzie oferowane jest zupełnie nowe dwupokojowe mieszkanie w nowoczesnym budynku mieszkalnym. Apartament znajduje się na pierwszym piętrze i ma powierzchnię **53 m²**. Układ obejmuje przedpokój, salon z aneksem kuchennym, oddzielną sypialnię oraz łazienkę z WC. Dodatkowym atutem są **dwa tarasy**, które zapewniają więcej możliwości wypoczynku na świeżym powietrzu.

Mieszkanie jest częściowo umeblowane — wyposażono je w zupełnie nowe meble i sprzęt AGD do zabudowy. Wnętrze nie było jeszcze użytkowane — **nikt wcześniej nie mieszkał w apartamencie**. To okazja, aby kupić nieruchomość z nowym wyposażeniem i urządzić ją według własnego gustu.

Kompleks i infrastruktura

Elitonia Gardens 4 to nowoczesny projekt mieszkaniowy z 2026 roku. W ramach kompleksu przewidziano zagospodarowany teren, basen i strefy wypoczynku. Architektura oraz organizacja części wspólnych zostały zaprojektowane z myślą o komfortowym korzystaniu z nieruchomości przez cały rok.

Lokalizacja i kurort

Rawda to kameralna nadmorska miejscowość z dobrze rozwiniętą codzienną infrastrukturą, sklepami, kawiarniami i restauracjami. Odległość od plaży wynosi około **700 metrów**. Dogodna lokalizacja pozwala cieszyć się spokojną atmosferą miejscowości, a jednocześnie korzystać z atrakcji kurortowych Nessebaru i Słonecznego Brzegu.

Cena

89 900 €. Dokumenty niezbędne do przeprowadzenia transakcji są przygotowane. Mieszkanie zainteresuje osoby planujące zakup nowej nieruchomości w Bułgarii nad morzem — na własny użytek, na wakacje lub jako inwestycję.

Zakup z Bulgaria Street

Bulgaria Street pomoże zorganizować prezentację mieszkania, odpowie na pytania i zapewni profesjonalną obsługę na każdym etapie zakupu. Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły i umówić się na oglądanie.

Adres

8238 Несебыр, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność