

Dwupokojowe mieszkanie w Marina Cape



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)

[Aheloj](#)

89 900 € / 395 119 pln

Numer

11545

Metraż, m²

89.50

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

Oferujemy dwupokojowe mieszkanie w Marina Cape w Aheloy — przestronny apartament w pierwszej linii brzegowej, na własny wypoczynek lub z myślą o wynajmie. Powierzchnia 89,5 m² zapewnia wygodną przestrzeń dla pary lub niewielkiej rodziny. Cena nieruchomości wynosi 89 900 euro.

Mieszkanie znajduje się na parterze i ma zadaszony taras z widokiem na wewnętrzny teren oraz basen. To propozycja dla osób, które lubią wypoczywać blisko zieleni i wspólnych stref rekreacyjnych. Taras z łukowym otworem daje dodatkowe miejsce na poranną kawę, lekturę lub spokojny wieczór po powrocie z plaży.

Układ obejmuje przedpokój, duży salon z aneksem kuchennym i jadalnią, osobną sypialnię oraz łazienkę z toaletą. Kuchnia znajduje się w głębi części dziennej, a strefa wypoczynku bliżej wyjścia na taras. Dzięki temu przygotowywanie posiłków i odpoczynek mają swoje miejsce. Osobna sypialnia zapewnia prywatność i jest wygodna, gdy domownicy mają różny rytm dnia.

Oferujemy lokal wykończony pod klucz, z meblami i sprzętem AGD. Salon wyposażono w sofę, telewizor i meble do przechowywania. W kuchni są lodówka, płyta kuchenna, okap i szafki, a w jadalni stół z krzesłami. Sypialnia ma podwójne łóżko, szafki nocne, komodę oraz szafę. Łazienkę wyposażono w wannę, umywalkę z szafką i lustro. Klimatyzator zapewnia ogrzewanie i chłodzenie. Gotowe wyposażenie ułatwia przygotowanie apartamentu do własnego pobytu lub przyjmowania gości.

Marina Cape leży nad zatoką Aheloy. Komplex dysponuje dużym odkrytym basenem, zielonymi alejkami i dziedzińcem otoczonym budynkami mieszkalnymi. Pierwsza linia brzegowa to atut dla miłośników wypoczynku nad morzem: możesz łączyć pobyt na wybrzeżu z relaksem przy basenie, bez organizowania osobnego dojazdu nad wodę.

Opłata za utrzymanie wynosi 12 euro za metr kwadratowy rocznie. Dokumenty są przygotowane do transakcji. Jeśli bierzesz pod uwagę potencjał inwestycyjny, warto zwrócić uwagę na położenie w pierwszej linii, osobną sypialnię i gotowe umeblowanie. Te cechy pozwalają rozważyć wynajem apartamentu, z zachowaniem możliwości korzystania z niego podczas własnych przyjazdów. Zapraszamy na prezentację Marina Cape, aby poznać przestronne wnętrza, taras i nadmorskie otoczenie kompleksu.

Adres

JMP3+XM, 8217 Ахелой, Болгария

Klimatyzacja

Meble

Odkryty basen

Zadbany teren