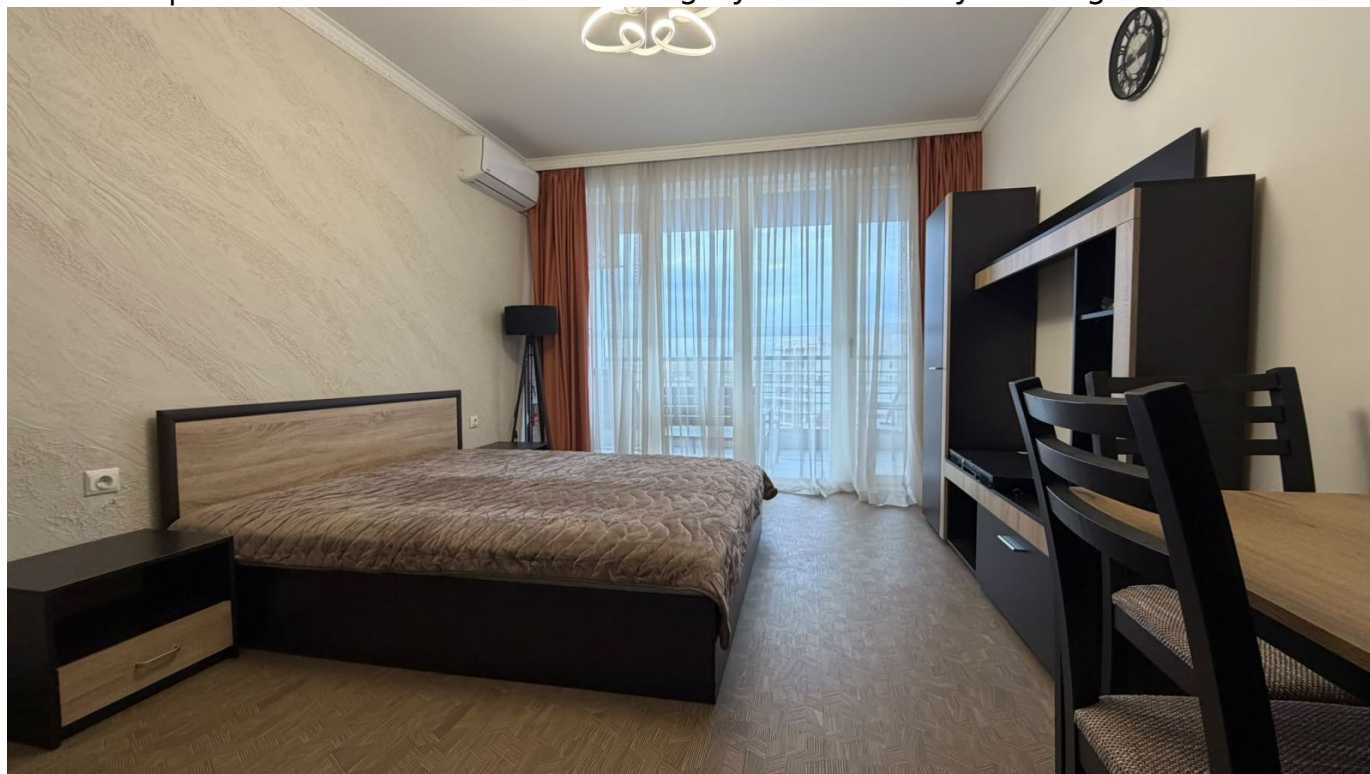


Sol e Mar | Studio z widokiem na miasto i góry na Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

69 000 € / 303 262 pln

Numer

11539

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

250.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Sol e Mar, Słoneczny Brzeg, Bułgaria — studio blisko morza, położone w dogodnej lokalizacji i oferujące przyjemne widoki z okien. Panorama miasta i górskich zboczy nadaje apartamentowi wakacyjnemu wyjątkowy urok, pozwalając cieszyć się nie tylko nadmorskim krajobrazem, lecz także różnorodną przyrodą Bułgarii.

Apartament, powierzchnia i układ

Powierzchnia studia wynosi **35 m²**, a lokal znajduje się na **6. piętrze**. Kompaktowy układ łączy główne strefy mieszkalne w jednej przestrzeni, pozwalając efektywnie wykorzystać każdy metr. To praktyczne rozwiązanie zarówno na wypoczynek i pobyty prywatne, jak i pod wynajem.

Umeblowanie i wyposażenie

Studio jest sprzedawane **z meblami i sprzętem AGD**. Wszystko, co niezbędne do codziennego użytkowania, jest już zapewnione, dzięki czemu można dostosować wnętrze do własnych potrzeb bez dodatkowych wydatków na podstawowe wyposażenie.

Kompleks i infrastruktura

Sol e Mar oferuje odkryty basen, zagospodarowaną zielen i wspólne strefy wypoczynku. W budynku znajduje się winda, a infrastruktura kompleksu została zaplanowana z myślą o wygodnym wypoczynku w sezonie turystycznym. To praktyczna propozycja dla osób, które cenią niezależność własnego apartamentu i dostęp do wspólnych udogodnień.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to jeden z najbardziej znanych nadmorskich kurortów Bułgarii, z piaszczystą plażą, restauracjami, sklepami i licznymi atrakcjami. Lokalizacja kompleksu pozwala korzystać z infrastruktury turystycznej, a wycieczki do

Nessebaru i Świętego Własu umożliwiają odkrywanie innych zakątków bułgarskiego wybrzeża.

Cena studia wynosi **69 000 €**, a opłata za utrzymanie kompleksu to **10 €/m² rocznie**. Połączenie gotowego wyposażenia, widoków na miasto i góry oraz rozwiniętej infrastruktury kurortowej sprawia, że oferta może zainteresować osoby planujące zakup nieruchomości w Bułgarii na własny wypoczynek lub jako inwestycji z potencjałem wynajmu sezonowego.

Skontaktuj się z Bulgaria Street, aby umówić prezentację online lub obejrzeć studio na miejscu.

Adres

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność