

Sunny View Central | Studio przy Cacao Beach w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

54 500 € / 240 291 pln

Numer

11532

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio w kompleksie Sunny View Central** w Słonecznym Brzegu w Bułgarii. To możliwość zakupu własnego apartamentu nad morzem, w otoczeniu dobrze rozwiniętej infrastruktury kurortowej, z przeznaczeniem na prywatny wypoczynek lub wynajem turystyczny.

Mieszkanie

Powierzchnia studia wynosi **37 m²**. Otwarty układ łączy strefę dzienną i sypialnianą, pozostawiając swobodę aranżacji wnętrza zgodnie z indywidualnymi potrzebami. Taki rozkład pozwala racjonalnie wykorzystać przestrzeń, zachowując równowagę między funkcjonalnością a komfortem.

Meble i wyposażenie

Mieszkanie jest sprzedawane **z umeblowaniem**, dzięki czemu można przygotować je do użytkowania bez ponoszenia znacznych początkowych kosztów wyposażenia. Kompaktową przestrzeń łatwo dostosować zarówno do własnych pobyków nad morzem, jak i do przyjmowania gości w sezonie turystycznym.

Kompleks i infrastruktura

Sunny View Central oferuje odkryty basen z częścią dla dzieci, tereny zielone, miejsca do wypoczynku oraz plac zabaw. Na terenie kompleksu dostępne są parking, ochrona i monitoring wizyjny, a w sezonie działa recepcja. Dodatkowe udogodnienia podkreślają wakacyjny charakter kompleksu i zapewniają komfort korzystania z jego infrastruktury.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się około **500 metrów od plaży Cacao Beach**, jednej z popularnych plaż Słonecznego Brzegu. W pobliżu są sklepy, restauracje, kawiarnie i przystanki komunikacji publicznej. Do Nessebaru, słynącego z zabytkowego Starego Miasta, można dojechać samochodem lub transportem publicznym.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena — 54 500 €, roczna opłata za utrzymanie kompleksu — **12 €/m²**. Przystępny budżet zakupu w połączeniu z popularnością kurortu sprawia, że studio może być interesującą propozycją inwestycyjną z myślą o wynajmie sezonowym.

Kup nieruchomość w Bułgarii

Jeśli szukasz mieszkania na własny wypoczynek lub planujesz inwestycję w nieruchomość wakacyjną, **Sunny View Central jest wart uwagi**. Agencja Bulgaria Street zorganizuje prezentację i pomoże przejść przez główne etapy zakupu — od obejrzenia apartamentu po sfinalizowanie transakcji.

Adres

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność