

Cascadas Ravda | Dwupokojowe mieszkanie w nowoczesnym kompleksie blisko morza, Bułgaria



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

87 900 € / 387 252 pln

Numer

11528

Metraż, m²

49.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Cascadas Ravda — nieruchomość w Bułgarii dla osób, które cenią spokojny rytm nadmorskiej miejscowości i możliwość spędzania większej ilości czasu nad morzem. Układ obejmuje salon z aneksem kuchennym oraz osobną sypialnię, zapewniając wygodny podział na strefę dzienną i prywatną.

Mieszkanie

Mieszkanie o powierzchni **49,17 m²**, umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, znajduje się na piątym piętrze. Kompaktowy metraż pozwala racjonalnie zorganizować codzienne życie bez ponoszenia kosztów za zbędną przestrzeń. Osobna sypialnia zapewnia prywatność, a część dzienna sprawdzi się podczas

przygotowywania posiłków, odpoczynku i przyjmowania gości.

Kompleks i infrastruktura

Cascadas Ravda to zamknięty kompleks mieszkaniowy z zadbaną, zieloną przestrzenią. Na terenie znajduje się odkryty basen z częścią dla dzieci i jacuzzi, plac zabaw, windy, kontrolowany dostęp, monitoring oraz parking. Infrastruktura koncentruje się na praktycznych udogodnieniach, bez rozbudowanej skali dużych kompleksów wypoczynkowych.

Opłata za utrzymanie wynosi **16 €/m² rocznie**.

Lokalizacja i kurort

Do morza jest około **300-400 metrów** — na plażę można dojść pieszo, bez konieczności korzystania z samochodu. W Rawdzie znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje i sezonowe atrakcje. Bliskość Nessebaru sprzyja spacerom po zabytkowej starówce, a Słoneczny Brzeg oferuje dodatkowe możliwości rozrywki. Odległość od lotniska w Burgas wynosi około 21 km.

Potencjał inwestycyjny

Cena mieszkania wynosi **87 900 €**. Osobna sypialnia poszerza grono potencjalnych nabywców w porównaniu z kawalerkami, a umiarkowany metraż pomaga kontrolować koszty utrzymania. Dla osób rozważających inwestycję w nieruchomość nad morzem jest to praktyczna propozycja w miejscowości wypoczynkowej, gdzie popyt może wynikać zarówno z własnego użytkowania, jak i z wynajmu sezonowego.

Zakup z Bulgaria Street

Bulgaria Street pomoże uzyskać dodatkowe informacje o mieszkaniu, umówić oglądanie i przejść przez kolejne etapy zakupu nieruchomości w Bułgarii. Skontaktuj się z nami, aby omówić szczegóły oferty i warunki transakcji.

Adres

Каскадас Равда, 8238 Равда, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Spa

Zadbany teren

Elektryczność