

Cascadas Ravda | Studio z widokiem na basen w Rawdzie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

69 950 € / 308 172 pln

Numer

11526

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio w kompleksie mieszkalnym Cascadas** w Rawdzie, na południowym wybrzeżu Bułgarii. To propozycja dla osób szukających własnego lokum blisko morza w niewielkiej miejscowości wypoczynkowej, gdzie na plażę można dojść pieszo, a relaks nie wymaga codziennego opuszczania terenu kompleksu.

Apartament o powierzchni **40 m²** znajduje się na drugim piętrze. Studio to kompaktowa przestrzeń mieszkalna łącząca funkcje salonu i sypialni. **Widok na basen** podkreśla wakacyjny charakter nieruchomości i pozwala cieszyć się widokiem na wewnętrzną część kompleksu.

Apartament jest sprzedawany z meblami i sprzętem AGD. Gotowe wyposażenie eliminuje konieczność urządzania wnętrza od podstaw i pozwala szybciej przygotować nieruchomość do własnego użytkowania lub sezonowego wynajmu gościom.

Kompleks i infrastruktura

Cascadas Ravda to zamknięty kompleks mieszkalny z zadbaną, zieloną przestrzenią. W przeciwieństwie do dużych kompleksów wypoczynkowych z rozbudowaną infrastrukturą, tutaj nacisk położono na podstawowe udogodnienia sprzyjające wypoczynkowi nad morzem.

Na terenie kompleksu znajduje się **basen zewnętrzny z wydzieloną częścią dla dzieci oraz jacuzzi**, a także plac zabaw. Budynki wyposażone są w windy, dostęp do terenu jest kontrolowany, a bezpieczeństwo zapewnia monitoring. Do dyspozycji właścicieli jest również parking.

Opłata za utrzymanie kompleksu wynosi 17 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Cascadas Ravda znajduje się około **300-400 metrów od morza**. Na plażę można dotrzeć pieszo, bez konieczności korzystania z samochodu. W pobliżu są sklepy i punkty usługowe, a w samej Rawdzie działają kawiarnie, restauracje i sezonowe atrakcje.

Miejscowość leży niedaleko Nessebaru i Słonecznego Brzegu. Dzięki temu można połączyć spokojniejszą atmosferę Rawdy ze spacerami po zabytkowym Starym Nessebarze i wycieczkami do większego kurortu. Odległość od lotniska w Burgas wynosi około 21 km.

Zakup z Bulgaria Street

Cena studia — 69 950 €. Kompaktowy metraż, widok na basen i bliskość plaży sprawiają, że apartament może zainteresować osoby szukające nieruchomości na własny wypoczynek lub rozważające wynajem sezonowy.

Skontaktuj się z **Bulgaria Street**, aby uzyskać szczegółowe informacje o apartamencie i umówić się na oglądanie. Zapewnimy wsparcie na każdym etapie zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Adres

Каскадас Равда, 8238 Равда, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność