

The Vineyards Resort | Apartament trzypokojowy z widokiem na basen w Aheloy



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

94 000 € / 414 446 pln

Numer

11524

Metraż, m<sup>2</sup>

109.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
3000.00 m  
Odległość do lotniska, km  
30.00

Apartament trzypokojowy w **The Vineyards Resort**, w pobliżu Aheloy, na południowym wybrzeżu Bułgarii, jest już w sprzedaży. Głównym atutem tej oferty jest możliwość korzystania z infrastruktury kompleksu wypoczynkowego z basenami i SPA, z dala od ruchliwego pasa plażowego.

## Apartament

Apartament znajduje się na drugim piętrze i ma powierzchnię **109 m<sup>2</sup>**. Trzy pokoje dają większe możliwości aranżacji przestrzeni niż standardowe mieszkanie z jedną sypialnią: można tu wydzielić osobne sypialnie oraz wspólny salon z aneksem kuchennym.

Widok na basen podkreśla wypoczynkowy charakter kompleksu. Takie usytuowanie jest szczególnie przyjemne w ciepłym sezonie, gdy życie na terenie obiektu koncentruje się wokół stref relaksu nad wodą.

## Meble i wyposażenie

Apartament jest sprzedawany **z meblami i sprzętem AGD**, dzięki czemu nie trzeba zaczynać od urządzania wnętrza od podstaw. Gotowe wyposażenie pozwala szybciej przygotować nieruchomość do własnego użytkowania lub sezonowego wynajmu gościom.

## Kompleks i infrastruktura

The Vineyards Resort wyróżnia się architekturą inspirowaną bułgarskim odrodzeniem narodowym. Czerwona dachówka, kamienne wykończenia i drewniane elementy nadają budynkom charakterystyczny wygląd. Kompleks obejmuje budynki mieszkalne, wille oraz hotel SPA, położone na rozległym, zielonym terenie.

Do dyspozycji właścicieli są baseny zewnętrzne i kryty, centrum SPA, restauracje oraz bary. Połączenie stref wodnych z zapleczem wellness urozmaica wypoczynek bez konieczności każdorazowego wyjazdu na plażę. Teren kompleksu jest zamknięty, dostępne są również parking i ochrona.

## Lokalizacja i kurort

Aheloy przyciąga spokojniejszym tempem życia niż duże kurorty nad Morzem Czarnym. **Do piaszczystej plaży jest około 3 km**, dlatego przy regularnych wyjazdach nad morze najwygodniej korzystać z samochodu.

Lokalizacja pozwala połączyć kameralną atmosferę kompleksu z dostępem do infrastruktury turystycznej Słonecznego Brzegu, Pomorie i Nessebaru.

Międzynarodowe lotnisko w Burgas również znajduje się w zasięgu dojazdu samochodem.

**Cena apartamentu — 94 000 €.** Roczna opłata za utrzymanie kompleksu wynosi 14 € za m<sup>2</sup>.

## Zakup z Bulgaria Street

Skontaktuj się z **Bulgaria Street**, aby uzyskać szczegółowe informacje o apartamencie i umówić się na oglądanie. Pomożemy ocenić układ pomieszczeń, stan nieruchomości i warunki zakupu przed podjęciem decyzji, a także zapewnimy wsparcie na każdym etapie transakcji.

Adres

Grad, 8210 Каблешково, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność